

## Кућа 100 m<sup>2</sup> – Rtina \*Камена кућа\* (ID-2465/C), Ražanac, Дом



:	Ivka Bašić
Имя:	Ivka
Фамилия:	Bašić
Название компании:	BOVA agencija za promet nekretninama
Service Type:	Selling
Вебсайт:	<a href="https://www.bova.hr">https://www.bova.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
ПОЧТОВЫЙ КОД:	23000
Адрес:	Obala kneza Domagoja 13
Mobile:	+385(0)915832659
Phone:	+385(0)23 333 014
О нас:	Djelatnost

Agencija Bova obavlja sve pravne radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, počevši od pregleda i procjene tržišne vrijednosti nekretnine pa sve do upisa prava vlasništva u zemljišnim knjigama. Ukoliko kupujete ili prodajete nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju.

Područje djelovanja

Specijalizirani smo za područje Srednje Dalmacije, ali udovoljavamo i zahtjevima na čitavom području RH.

Posjedujemo Licencu HGK za posrednika u prometu nekretninama.

Reg No.: 671/2009

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Kuća 100 m2 – Rtina *Kamena kuća* (ID-2465/C)
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	100 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	2
Цена:	380,000.00 €
Размещено:	09.09.2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Ražanac
Площадь города:	Rtina
Poštanski broj:	23248

## Описание

Дополнительная информация:

Ražanac - Rtina Miletići Potpuno renovirana kamena kuća katnica (100m2) stara oko 140 godina središte je starog mjesta na glavnoj ulici. Samo 100 metara udaljena od prekrasne plaže, kuća je podijeljena na 2 potpuno opremljena odvojena apartmana sa posebno uređenom terasom s panoramskim pogledom na more. Pruža privatnost a istovremeno pruža zajednički prostor. Trgovina i pekara su udaljeni samo 3 minute, nekoliko restorana, bar na plaži unutar 10min lagane šetnje uz plažu te 20 minuta vožnje od grada Paga sa jedne i Zadra sa druge strane. Akademski umjetnički stil koji se stapa s prirodnim tradicionalnim kamenom je prisutan u svakoj prostoriji kako bi se stvorila ugodna atmosfera. Svaki kat ima zaseban potpuno opremljen stan s kupaonicom od prirodnog kamena, kuhinjom, spavaćom sobom i dnevnim boravkom. Objе su kupaonice uređene od prirodnog kamena i imaju walk-in tuševе za maksimalnu udobnost i uživanje. Dnevni boravci su udobni i dobro dizajnirani za lagana poslijepodneva provedena gledajući televiziju ili slušajući glazbu. Kuhinja je u potpunosti opremljena raznovrsnim posuđem, čašama, odvojenim hladnjacima, mikrovalnom pećnicom, ledomatom i priborom za jelo za više od 12 osoba. Terasa pruža smještaj za korištenje plinskog/električnog roštilja ili turske pećnice te je na raspolaganju i vanjski solarni tuš. Kuća je opremljena s 2 klima-uređaja. Kuća ima kategorizaciju i ista je u najmu nekoliko sezona za do 8+1 gostiju sa vrlo visokim ocjenama/recenzijama. Na zahtjev uredni - Vlasnički list, građevinska(prije .68) i uporabna dozvola, energetski certifikat. Cijena 380.000,00 € (ID-2465/C) [www.bova.hr](http://www.bova.hr)

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	637195
Agency ref id:	2465