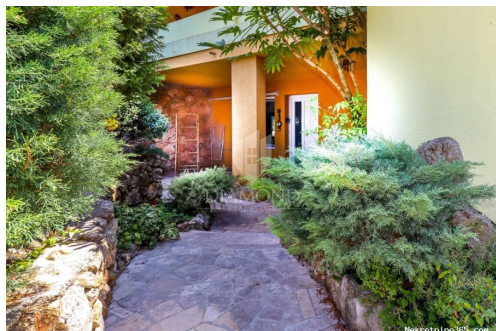


## ESKLUZIVNO! Stan na mirnoj lokaciji u Rovinju, Rovinj, Квартира



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: ESKLUZIVNO! Stan na mirnoj lokaciji u Rovinju  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 51 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 2  
Спальни: 2  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 199,000.00 €  
Размещено: 09.09.2024

#### Состояние

Построенный: 1971



#### Месторасположения

Страна: Croatia

Государство / Регион / Istarska županija

Область:

Город: Rovinj

Площадь города: Rovinj

Poštanski broj: 52210

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Rovinj, Смештен u mirnom dijelu prekrasnog Rovinja, ovaj stan nudi savršenu kombinaciju privatnosti i blizine svih gradskih pogodnosti. Na samo nekoliko minuta hoda od rive i užurbanog centra grada, omogućuje vam uživanje u svim čarima Rovinja – od šetnji kamenitim ulicama do opuštanja uz more. Okruženje je idealno za one koji žele uživati u tišini, a istovremeno imati sve na dohvata ruke. Stan se prostire na 51 m<sup>2</sup> korisnog prostora, uz dodatnu vanjsku natkrivenu terasu koja nudi savršen kutak za opuštanje. Po ulasku u stan, dočekuje vas prostrana i svijetla prostorija koja spaja kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak u jedan funkcionalan i ugodan prostor. Stan također nudi prostranu spavaću sobu te moderno uređenu kupaonicu. Kompletно adaptiran 2022. godine, stan ne zahtijeva dodatna ulaganja te je spreman za useljenje ili nastavak uspješnog turističkog najma. Prodaje se s namještajem, što ga čini još atraktivnijim za buduće vlasnike. Ne propustite priliku za investiciju u Rovinj – bilo da tražite mjesto za život ili nekretninu s velikim potencijalom za turistički najam. Stan je idealan za one koji žele uživati u životu na jednoj od najtraženijih destinacija u Istri, a istovremeno imaju priliku generirati prihod. Kontaktirajte nas za više informacija i dogovorite razgledavanje ovog predivnog stana! ID KOD AGENCIJE: 1018-1317

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 637237

контрольный номер:

Agency ref id: 1018-1317

Контактный телефон: +38552210824