

Istra, Ližnjan, Šišan kuća 360m2, bazenom, okućnica 588m2, NOVO #prodaja, Ližnjan, Дом



: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название компании: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@terram-nekretnine.com
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

питанья у свежи ваће некретнине и тако осигуравамо пређувјете за њихову продају (услуге архитеката, одвјетничке, геодетске, банкарске, итд.).

Некретнине које се налазе у нашој понуди су прошле провјеру књижно-имовинског провјеру статуса некретнине како би Вам осигурали сигурну и безбрижну купњу.

У поступку купопродаје некретнине припремамо све потребне правне акте и документе но наша улога не завршава потписом купопродајног уговора него се наставља услугама кроз коначан процес пријеноса власништва некретнине и извршење законских обавеза у цијелом поступку (разрез пореза на некретнине, укњижба власништва на некретнини, пријенос текућих обавеза и остало али стручну терминологију (од пријеписа свих прикључака, пријава код административних тијела, ...).

Обратите нам се с повјерењем!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конф
иденцијалност
и:

Детали објављенија

Общее

Заголовок:	Istra, Ližnjan, Šišan kuća 360m2, bazenom, okućnica 588m2, NOVO #prodaja
Недвижимостъ дла:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	360 m ²

Размер участка: 588 m²
Спальни: 5
Ванные комнаты: 5
Цена: 650,000.00 €
Размещено: 09.09.2024

Состояние

Новостроенная: да
Состояние: Поддерживается

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Ližnjan
Площадь города: Šišan
Poštanski broj: 52204

Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона
Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная информация: Istra, Ližnjan, Šišan prodajemo prekrasnu kuću u novogradnji s bazenom. Kuća se prodaje u potpunosti namještena, pri čemu se završetak svih radova očekuje s krajem 2024. godine. Sastoji od prizemlja s kuhinjom, blagavaonom, dnevnim boravkom, jednom spavaćom sobom s kupaonom, jednim toaletom s praonicom rublja te stepenište koji vodi na prvi kat. Gdje se nalaze još tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i terasama s kojih se pruža pogled na fantastičnu okućnicu s bazenom u mirnom dijelu Šišana. Grijanje/hlađenje kuće će biti osigurano uz dizalicu topline s podnim grijanjem i klima uređajima u svim sobama. Ova nekretnina može biti idealan objekt za obiteljski život ili kao objekt namjenjen

najmu. #prodaja Šifra objekta: K-260 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 637327
Agency ref id: K-260
Контактный телефон: +385 (99) 436-1600