

ZADAR, VIR - Moderna dvojna kuća na elitnoj lokaciji s privatnim bazenom u blizini plaže Jadro! A, Vir, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ZADAR, VIR - Moderna dvojna kuća na elitnoj lokaciji s privatnim bazenom u blizini plaže Jadro! A
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	135 m ²
Размер участка:	141 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	510,000.00 €
Размещено:	09.09.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Vir
Площадь города:	Vir
Poštanski broj:	23234

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Свидетельство о
собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

ЗАДАР, ВИР - Современный двухквартирный дом в элитном месте с частным бассейном недалеко от пляжа Ядро! А В самом сердце самого популярного места на острове Вир расположен красивый двухквартирный дом, который идеально сочетает в себе роскошь, современный дизайн и неподвластную времени элегантность. Этот новый, безупречно оформленный отель предлагает все необходимое для идеальной жизни или отдыха на Адриатике. Этот дом, расположенный всего в пяти минутах ходьбы от золотого пляжа Хадро, предлагает исключительную конфиденциальность и комфорт в самой привлекательной части острова. Первый этаж состоит из просторной и светлой гостиной, которая через раздвижные стеклянные стены выходит в ландшафтный двор с бассейном. Представьте себе утро с кофе на террасе, пока солнце мягко освещает воду, создавая захватывающие дух пейзажи. На первом этаже также есть функциональная кладовая и элегантно оформленный туалет, что делает этот дом идеальным для повседневной жизни или посиделок с семьей и друзьями. Наверху вас ждут три роскошные спальни, у хозяина из которых есть собственная уютная ванная комната. Номера спроектированы с вниманием к каждой детали, обеспечивая максимальный комфорт и конфиденциальность. Дополнительная ванная комната на первом этаже обеспечивает практичность, а электрические жалюзи и кондиционеры во всех комнатах обеспечивают полный комфорт в течение всего года. Этот дом с общей жилой площадью 135 м² и садом площадью 140 м² обеспечивает идеальный баланс между простором и комфортом. Два парковочных места обеспечивают практичность, а внутренний двор с бассейном является идеальным местом для отдыха и наслаждения теплыми летними вечерами. В качестве особого бонуса это единственная часть острова Вир с канализацией, что еще больше повышает ценность этой недвижимости. Вир – остров, который очаровывает своей первозданной природой, кристально чистым морем и гостеприимством местного населения. За последние несколько лет Вир стал синонимом роскошного туризма, предлагая своим посетителям

лучшие удобства и незабываемые впечатления. Близость к Задару и богатое предложение развлечений делают его идеальным местом для тех, кто ищет тишины и отдыха, а также для тех, кто хочет активно провести отпуск. На Вире вы найдете все – от прекрасных пляжей, очаровательных ресторанов и магазинов до исторических достопримечательностей и красочных событий, которые происходят круглый год. Этот двухквартирный дом на Вире – это не просто недвижимость, а возможность создать воспоминания, которые останутся на всю жизнь. Он идеально подходит для тех, кто ценит превосходный стиль, комфорт и эксклюзивное расположение, что делает его идеальным домом или инвестицией. Свяжитесь с нами сегодня! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 33094

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 637346
Agency ref id: 33094