

## Rijeka, stan na odličnoj lokaciji, Rijeka, Квартира



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Rijeka, stan na odličnoj lokaciji  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 38 m<sup>2</sup>  
Этаж: 1  
Количество этажей: 1  
Спальни: 1  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 140,000.00 €  
Размещено: 10.09.2024

#### Состояние

Построенный: 1970

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Primorsko-goranska županija  
Город: Rijeka

Площадь города: Trsat  
Poštanski broj: 51000

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Rijeka, stan na odličnoj lokaciji. Stan je odmah useljiv a nalazi se na prvom katu višestambene zgrade. U naravi to je potkrovlje s puno visine, a prostire se na 38,29 kvadratnih metara. Njegova posebnost očituje se i u dodatnih 4 kvadrata terase koja se nalazi odmah na ulazu u stan. Do stana se dolazi neovisnim stepeništem direktno s ulice, što omogućuje privatnost i neovisnost. Tlocrt stana je vrlo zanimljiv i dobro osmišljen, čime je osigurano dovoljno prostora za ugodan boravak. Sastoji se od kuhinje koja je spojena s dnevnim boravkom, kupaonice i velike spavaće sobe s mnogo prirodnog svjetla zahvaljujući brojnim prozorima. Grijanje u stanu osigurano je putem klima uređaja, što je praktično i ekonomično rješenje. Stan se nalazi u atraktivnoj i vrlo traženoj riječkoj četvrti, u neposrednoj blizini kampusa. Zbog toga je ova nekretnina izuzetno privlačna ne samo za iznajmljivanje studentima, već i turistima, s obzirom na odličnu lokaciju. Svi sadržaji potrebni za ugodan život su u blizini, a ulica u kojoj se stan nalazi izrazito je mirna i tiha, što dodatno doprinosi kvaliteti života. Ukoliko smo vas zainteresirali za ovu nekretninu, slobodno nam se obratite s punim povjerenjem.  
ID KOD AGENCIJE: 2009-37

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 637404  
Agency ref id: 2009-37