

Stan s lijepim pogledom na more, Medulin, Квартира



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

Stan s lijepim pogledom na more

Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	44 m ²
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Площадь балкона:	6 m ²
Цена:	195,000.00 €
Размещено:	11.09.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Pomer
Poštanski broj:	52203

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная информация:

Продается приятная квартира в Помере, недалеко от Пулы, в тихом и возвышенном месте с фантастическим видом на море и зелень. Он расположен на последнем этаже здания и имеет площадь 44,91 м². В квартире есть гостиная с кухней и столовой, ванная комната, спальня, две галереи - меньшая для хранения вещей и большая, которая используется как дополнительная спальня - и терраса со столярными изделиями из ПВХ, которая может быть полностью открыта. или закрыта в зависимости от погоды. Отопление и охлаждение осуществляется с помощью кондиционера, а зимой имеется дровяная печь. Квартира окружена природой, рядом нет движения транспорта, с видом на пристань ACI Pomer и кемпинг Glamping One, где на пляже разрешено проживание с собаками. Во дворе здания предусмотрено парковочное место, неподалеку расположены магазины и рестораны. Город

Пула находится всего в 13 минутах езды. Квартира продается полностью меблированной, в доме чисто. ID CODE: IS1513794

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 637567
Agency ref id: IS1513794