

Velika Gorica, centar - obiteljski stan 80m2, uređen, 2 kat, Velika Gorica,Квартира

: Marijana Maloča
Имя: Marijana
Фамилия: Maloča
Название: La Mar nekretnine
компаний:
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: [https://www.lamar-nekretnine.h](https://www.lamar-nekretnine.hr/)

r/

Страна: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

почтовый код: 10000

Адрес: Ulica Nikole Teslina 14/1

Mobile: +385 91 313 1306

Phone: +385 91 313 1306

О нас: La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za

nekretnine
adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim

pristupom svakom klijentu.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Velika Gorica, centar - obiteljski stan 80m2, uređen, 2 kat
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	80 m ²
Этаж:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	199,900.00 €
Размещено:	11.09.2024

Orientation

Ориентация:	Север, Восток, Южная, Запад
-------------	-----------------------------

Состояние

Построенный:	1980
Состояние:	Поддерживается

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Zagrebačka županija
Город:	Velika Gorica
Площадь города:	Galženica
Poštanski broj:	10410

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Инфраструктура:	Кондиционер
Энергоэффективность:	В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:	Agencija Adria La Mar nekretnine posreduje u prodaji 3-sobnog stana na 2 katu u zgradi od ukupno 4 kata u samom centru na Trgu Stjepana Radića Zgrada je izgrađena 1980.g. Prije 10 godina obnovljen je krov i fasada 2024.g. u stanu su
----------------------------	--

izmijenjene vodovodne i elektro instalacije, stavljena nova pvc stolarija (Salamander),promijenjen parket i radijatori. U stanu se nalazi veliki dnevni boravak s kuhinjom cca 40m², lođa, 2 spavaće sobe, 2 špajze, kupaonica, wc. Stan je okrenut sjeveroistok-jugozapad gdje jedna strana gleda na park pun zelenila, a druga je pješačka zona tako da lokacija odiše mirnoćom. S obzirom da je u samom centru sve je na dohvat ruke: trgovine, škola, vrtić, pošta, policija, banka ,dom zdravlja. Grijanje: centralno, toplana Parking: ulica 2 zona Vlasništvo uredno, 1/1, mogućnost kupnje kreditom i/ili gotovinom. Za uvid u dokumentaciju te razgled nekretnine kontaktirajte na 091/4321 210, Danijel Mitić U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća proviziju 2%+pdv. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Teslina 14/1 Šifra objekta: iro-838 Energetska klasa: U izradi

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 637602
Agency ref id: iro-838
Контактный телефон: +385 (91) 988-9576