

## PROSTRAN TROSOBAN STAN SA TERASOM I VRTOM - IZVRSNA LOKACIJA, Dubrovnik, Квартира



: Republica Real Estate  
Имя: Republica  
Фамилия: Real Estate  
Название компании: Res Publica d.o.o.  
Вебсайт: <https://www.respublica-realestate.com>

Страна: Croatia  
Region: Dubrovačko-neretvanska  
županija

City: Dubrovnik

City area: Dubrovnik

почтовый код: 20000

Адрес: Vukovarska 16

Mobile: +385(0)91 615 40 92

О нас: We strive to build the most reliable and professional agency, built on family values of honesty, support and trust, which is primarily focused on clients and their wishes.

Res publica combined with knowledge of the local area and professional experience, and a team of highly qualified experts in law, architecture, land surveying, construction and letting agencies, will help you with all your real estate needs, including buying , sales, investment and asset management.

Reg No.: 157/2022

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: PROSTRAN TROSOBAN STAN SA TERASOM I VRTOM - IZVRSNA  
LOKACIJA

Недвижимость для: Vendita

Квадратных футов: 107.09 m<sup>2</sup>

Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	10.00 €
Размещено:	11.09.2024

## Orientation

Ориентация:	К юго-востоку
-------------	---------------

## Состояние

Построенный:	1995
Последнее обновление:	2000
Состояние:	Поддерживается

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Dubrovačko-neretvanska županija
Область:	
Город:	Dubrovnik
Площадь города:	Dubrovnik
Четверть:	Gornji Kono
Poštanski broj:	20000

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да
Акт осмотра:	да

## Дополнительная

Инфраструктура:	Канализация, Электричество
-----------------	----------------------------



## Отопление

Тип отопления:	Кондиционер
----------------	-------------

## Описание

Дополнительная информация:	Na prodaju je prostran trosoban stan površine 108 m <sup>2</sup> s predivnom terasom od 30 m <sup>2</sup> i vrtom, smješten u mirnom i atraktivnom dijelu s otvorenim pogledom na more. Ovaj stan savršeno spaja udobnost za obiteljski život i potencijal za
----------------------------	---

turistički najam, zahvaljujući izvrsnoj lokaciji. Ulazni prostor vodi do prostrane dnevne sobe povezane s balkonom, dok kuhinja i blagovaonica imaju izlaz na veliku terasu koja pruža idealno mjesto za uživanje na otvorenom. Tri udobne spavaće sobe i kupaonica osiguravaju funkcionalnost i privatnost. Postoji mogućnost izgradnje parkinga u vrtu, što dodatno povećava vrijednost ove nekretnine. Stan se nalazi u mirnom okruženju, savršenom za opuštanje, a ujedno pruža sve pogodnosti blizine ključnih sadržaja. Idealan je izbor za one koji traže ugodno mjesto za život ili unosnu priliku za turistički najam. Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgleda, obratite nam se s povjerenjem!

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 637758  
Agency ref id: 124  
Контактный телефон: +385 91 615 4092