

## DVOETAŽNI STAN S DIZALOM I POGLEDOM NA MORE, BLIZINA SVIH SADRŽAJA - RELJA, ZADAR, Zadar, Квартира



|                    |  |
|--------------------|--|
| :                  | Adria Team   |
| Имя:               | Adria  |
| Фамилия:           | Team   |
| Название компании: | Adria Team Real Estate d.o.o.  |
| Service Type:      | Selling and renting  |
| Вебсайт:           | <a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>  |
| Страна:            | Croatia  |
| Region:            | Zadarska županija  |
| City:              | Zadar  |
| почтовый код:      | 23000  |
| Адрес:             | Matije Gubca 40  |
| Mobile:            | 00385992988355   |
| Phone:             | 0038523335880  |
| О нас:             | Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu. |

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Детали объявления

### Общее

|                   |  |
|-------------------|--|
| Заголовок:        | DVOETAŽNI STAN S DIZALOM I POGLEDOM NA MORE, BLIZINA SVIH<br>SADRŽAJA - RELJA, ZADAR |
| Недвижимость для: | Vendita  |
| Квадратных футов: | 77.93 m <sup>2</sup>   |
| Спальни:          | 4  |
| Ванные комнаты:   | 2  |
| Цена:             | 380,000.00 €   |
| Размещено:        | 11.09.2024   |

### Orientation

Ориентация: Север, Запад

### Состояние

Состояние: Поддерживается

### Месторасположения

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Страна:                | Croatia           |
| Государство / Регион / | Zadarska županija |
| Область:               |                   |
| Город:                 | Zadar             |
| Площадь города:        | Relja             |
| Poštanski broj:        | 23000             |

### Разрешения

|                                   |    |
|-----------------------------------|----|
| Разрешение на<br>строительство:   | да |
| Свидетельство о<br>собственности: | да |



## Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер, Канализация  
Лифт: да  
Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация: Prodaje se STAN s pogledom na more u stambenoj zgradi s dizalom na Relji u Zadru. Nekretnina se nalazi na četvrtom katu te je dvoetažna. OPIS NEKRETNINE: DONJA ETAŽA - ulazni prostor, dvije spavaće sobe, dnevni boravak s blagovaonicom (moguć izlaz na balkon, 26,26 m<sup>2</sup>), kuhinja djelomično odvojena od dnevnog boravka (7,37 m<sup>2</sup>) te ima izlaz na balkon koji je orijentiran na zapadnu stranu prema Poluotoku, kupaonica GORNJA ETAŽA - hodnik (4,09 m<sup>2</sup>), spavaća soba s walk-in ormarom, velika kupaonica s WC-om, tuš kabinom, kutnom jacuzzi kadom i krovnim prozorom - 2 klimatizacijska uređaja; - prodaje se potpuno namješten osim kamenice u dnevnom boravku, slika i opreme kuhinje; - u sklopu stambene zgrade moguće parkiranje za stanare (mjesto nisu rezervirana); - ulazna vrata zgrade na šifru Za sve dodatne informacije o nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-175N Energetska klasa: U izradi

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 637793  
Agency ref id: 24-175N