

## СТАН OROSLAVJE, 2. КАТ, 96.25 m2, Oroslavje, Квартира



: ReMax Classic  
Имя: ReMax  
Фамилия: Classic  
Название компании: ReMax Classic  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://nekretnineremax-classic.com>  
Страна: Croatia  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
City: Zabok  
City area: Zabok  
почтовый код: 49210  
Адрес: Ulica Matije Gupca 45A  
Mobile: 00385913105009  
О нас: MAREX PROJEKT ONE  
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,  
49232 Radoboj,  
Trgovački sud u Zagrebu, pod  
brojem EUID:  
HRSR.081467226, MBS:  
081467226, OIB:51362020576  
Transakcijski račun i banka:  
HR85 2402 0061 1011 20382,  
Erste banka, Swift: ESBCHR22  
Temeljni kapital  
20.000kn/2654.46 eur  
Osoba ovlaštena za zastupanje:  
Mario Prelčec  
Reg No.: Ag-175/2023

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: STAN OROSLAVJE, 2. КАТ, 96.25 m2  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 96.25 m<sup>2</sup>  
Этаж: 2  
Спальни: 4  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 246,000.00 €  
Размещено: 11.09.2024

## Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024
Состояние:	Поддерживается

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Krapinsko-zagorska županija
Область:	
Город:	Oroslavje
Площадь города:	Oroslavje
Поштанский број:	49243

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----



## Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер, Газ, Канализация
Энергоэффективность:	A

## Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:	<p>Prodaje se moderan stan kvadrature 96.25 m<sup>2</sup> (+2 parkirna mjesta 6.24m<sup>2</sup>) na 2. katu u u novogradnji u mirnom dijelu Oroslavja! Stambena zgrada smještena je u mirnoj ulici s prekrasnim pogledom na okolno zelenilo, što pruža idealan spoj prirode i komfora. Lokacija je izuzetna – samo 5 minuta vožnje do Zaboka te 45 minuta vožnje do Zagreba, što omogućuje brz i jednostavan pristup svim potrebnim sadržajima. Zgrada se sastoji od 8 stanova, a uz svaki stan dolazi i vlastito parkirno mjesto. Ovi stanovi idealni su za obitelji i one koji traže mirno, sigurno okruženje s prirodom na dohvat ruke, ali i blizinu grada. Stanovi su projektirani kako bi zadovoljili sve potrebe modernog životnog standarda, a gradnja je izuzetno kvalitetna. U stanovima će u sobama i dnevnim boravcima biti postavljeni parketi, dok će u kupaonicama i kuhinjama biti keramičke pločice. Završetak radova planiran je za srpanj 2025. godine. Tlocrt je označen plavom bojom. Kupac NE plaća porez na promet nekretnina od 3%. Za više informacija ili dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte! Mario Prelčec-licencirani</p>
----------------------------	--

agent +385 91 3105 009 m.prelcec@remax.hr www.nekretnineremax-classic.com  
Šifra objekta: 300691001-178 Energetska klasa: A

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 637809  
Agency ref id: 300691001-178  
Контактный телефон: +385 (91) 310-5009