

## ОТОК CRES, LOZNATI - šarmantna manja samostojeća kuća, Cres, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК CRES, LOZNATI - šarmantna manja samostojeća kuća
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	50 m <sup>2</sup>
Размер участка:	532 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	255,000.00 €
Размещено:	11.09.2024

### Состояние

Построенный:	2004
Последнее обновление:	2018

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Cres
Площадь города:	Loznati
Poštanski broj:	51557

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о	да

собственности:



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 4

## Описание

Дополнительная  
информация:

ОСТРОВ ЦРЕС, ЛОЗНАТИ - отдельный дом меньшего размера, только в нашем предложении. Мы продаем этот небольшой очаровательный особняк в небольшом городке Лознати на острове Црес. Дом построен в 2004 году и полностью адаптирован и декорирован в 2018 году. В двухэтажных зданиях общая жилая площадь составляет 50 м<sup>2</sup>, где на первом этаже находится гостиная с кухней, столовой и ванной комнатой, а на верхнем этаже - две спальни и ванная комната. Дом имеет красивую каменную террасу под крышей площадью 25 м<sup>2</sup> для приятных летних посиделок и барбекю, собственную парковку и сад площадью 532 м<sup>2</sup>. Он полностью и со вкусом меблирован и продается как таковой. Он сдается в аренду в течение сезона и имеет категорию четыре звезды. Четкое право собственности доступно немедленно. Недвижимость без каких-либо дополнительных вложений. Отличное и спокойное расположение в окружении зелени придает этому объекту уединенности и комфорта, всего в 5 км от города Црес. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33131

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 637837  
Agency ref id: 33131