

## SVETVINČENAT, predivna vila od 149 m2, s bazenom u roh bau fazi, Svetvinčenat, Дом



: Smart Invest Immobilien  
Электронная почта: info@smart-invest.hr  
Имя: Smart  
Фамилия: Invest Immobilien  
Название компании: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствии с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15

лицензированных агентов  
недвижимости, а также  
юристы. Кроме этого, объекты  
регулярно рекламируются в  
шести странах мира.  
Наша база насчитывает свыше  
5.000 объектов, и мы уверены  
в том, что у нас найдется  
недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	SVETVINČENAT, predivna vila od 149 m2, s bazenom u roh bau fazi
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	149 m <sup>2</sup>
Размер участка:	440 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	270,000.00 €
Размещено:	13.09.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Svetvinčenat
Площадь города:	Cukrići
Poštanski broj:	52342



### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Описание

Дополнительная информация: Район СВЕТВИНЧЕНАТ, красивая вилла с бассейном в привлекательном месте сказочного истрийского города в окрестностях Светвинчената, в 14 км от моря и прекрасных пляжей Фажаны. Виλλα площадью 149 м2 расположена

на земельном участке площадью 440 м2. Он состоит из гостиной с кухней и столовой с выходом на террасу и к бассейну, спальни и ванной комнаты на первом этаже и еще двух спален и ванных комнат на втором этаже. Согласно проекту, вилла будет оборудована полом с подогревом с тепловым насосом, кондиционерами и алюминиевыми наружными столярными изделиями. Вилла расположена в закрытом комплексе из 7 новых зданий. Работы продолжаются. **ВИЛЛА ПРОДАЕТСЯ НА ТЕКУЩЕЙ ФАЗЕ СТРОИТЕЛЬСТВА - RОН ВАU. Возможность!!!!** Для получения дополнительной информации позвоните по телефону +385/91/420-1344. ID CODE: 14353

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 638165  
Agency ref id: 14353