

## ISTRA, POREČ - Zemljište s građevinskom dozvolom, Poreč, Земля



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
почта:  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, POREČ - Zemljište s građevinskom dozvolom
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	1119 m <sup>2</sup>
Цена:	260,000.00 €
Размещено:	26.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Поштански број:	52440

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, ПОРЕЧ - Земельный участок с разрешением на строительство Окутанный приятным средиземноморским климатом, расположенный в самом сердце западного побережья Истрии, древний город Пореч и его береговая линия сохранила природную красоту, ландшафтные парки, сосновые и дубовые рощи, доходящие до самого моря, вдоль которого чистое море,
----------------------------	---

пляжи, бухты и острова раскинулись на площади 139 км<sup>2</sup> и состоят из 58 населенных пунктов. Пореч, являющийся прибрежным городом, является городом культуры, спорта, развлечений, туризма и настоящего гостеприимства. Один из самых привлекательных городов хорватского туризма, который уникальным образом сочетает в себе природную красоту Истрии, богатое культурное и историческое наследие и самые современные удобства популярного туристического направления. Гармония ядра старого города, являющегося памятником культуры, с одним из самых известных памятников культуры Истрии, Евфразиевой базиликой, внесенной в список всемирного наследия ЮНЕСКО, и наиболее организованными и лучше всего оборудованными туристическими курортами на Адриатическом побережье. мозаика незабываемых впечатлений. Пореч – это также город, который представляет собой нечто большее, чем просто летнее место, полное солнца и моря. Пореч – город, созданный для человека. Город, в котором существует постоянный импульс к улучшению условий жизни и большому прогрессу в различных сферах. Город – приятное, безопасное и хорошо организованное место для жизни, где каждый может найти свое место, город без доплат с высокой социальной чувствительностью для всех поколений. Недалеко от города Пореч продается земельный участок с разрешением на строительство. Участок под застройку расположен в тихом поселке и предлагает идеальный баланс сельской местности и близости к морю и городским удобствам. Местность ровная и чистая, инфраструктура электричества, воды и электронных коммуникаций расположена рядом с участком. На участке имеется разрешение на строительство жилого дома с бассейном, который своей архитектурой не нарушает окружающую среду, но создает синергию между природной средой и современным дизайном. Он был спроектирован как отдельно стоящий дом с одной жилой единицей, занимающей первый и второй этажи. Благодаря своему микрорасположению, конфигурации, правильному владению и документации, эта земля предлагает исключительную возможность построить семейный дом или дом для отдыха. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 33227

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 638428  
Agency ref id: 33227  
Контактный телефон: +385 92 235 9472