

ISTRA, BRTONIGLA - Zemljište s građevinskom dozvolom i panoramskim pogledom, Brtonigla, Земля



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, BRTONIGLA - Zemljište s građevinskom dozvolom i panoramskim pogledom
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	898 m ²
Цена:	200,000.00 €
Размещено:	26.10.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Brtonigla
Площадь города:	Brtonigla
Поштански број:	52474

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, БРТОНИГЛА - Земельный участок с разрешением на строительство и панорамным видом Идиллическая Бртонигла расположена в северо-западной части полуострова Истрия. Он расположен на холме высотой
----------------------------	---

141 м, в окружении виноградников и оливковых рощ. Фактически муниципалитет Бртонигла стоит на «четырёх землях», а это означает, что на территории города присутствуют все типы почв, существующие в Истрии, что является уникальным случаем для Истрии. Муниципалитет Бртонигла занимает территорию площадью 33 км², простирающуюся вдоль морского побережья и внутренней, зеленой Истрии. Красивые зеленые виноградники и оливковые рощи, окруженные тропинками, винные погреба с вином высшего качества и традиционными истрийскими деликатесами, соблазняющими вкус, а также природные парки и пещеры, прекрасная флора и фауна, обеспечивающие скрытые дороги через луга и леса, ведущие к прекрасным пляжам. Всего за несколько минут с кристально чистым морем фотогеничная Бртонигла представляет собой сочетание гедонизма и приключений. Бртонигла и ее окрестности представляют собой гармоничную смесь моря, виноградников, оливковых рощ, полей, рек и лесов с живописными и гордо украшенными поселениями. Участок под застройку расположен на окраине села с панорамным видом на окрестности и предлагает идеальный баланс сельской местности и близости к городской инфраструктуре и морю. Кадастровый участок имеет относительно правильную прямоугольную форму, местность очень пологая и чистая, а инфраструктура электричества, воды и электронных коммуникаций расположена рядом с участком. На земельном участке имеется действующее разрешение на строительство жилого дома с бассейном, который своей архитектурой не нарушает окружающую среду, но создает синергию между природной средой и современным дизайном. Он был спроектирован как комфортабельный отдельно стоящий дом со сборной конструкционной системой с одной жилой единицей, занимающей первый и второй этажи. Благодаря своему микрорасположению, конфигурации, правильному владению и документации, эта земля предлагает исключительную возможность построить семейный дом или дом для отдыха. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 33209

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 638439
Agency ref id: 33209
Контактный телефон: +385 92 235 9472