

ZADAR, VIR - Moderni stanovi na najtraženijoj lokaciji u centru Vira 160 metara od plaže Jadro! S2A, Vir, Квартира



Agencija Dux nekretnine info@dux-nekretnine.hr Электронная

почта:

Имя: Agencija

Фамилия: Dux nekretnine

DUX NEKRETNINE d.o.o. Название

компании:

Service Type: Selling and renting

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka почтовый код: 51000

Адрес: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808 Phone: 385 51 518 174

О нас: Агентство Dux nekretnine

> работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более

высокого уровня профессионализма и

взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и

профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых

больших и важных решений в

жизни – покупку недвижимости. Наше

предложение включает в себя

широкий спектр

высококачественной и очень

привлекательной

недвижимости на Кварнере,

Истрии, островах и в окрестностях, чтобы

удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и



продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок: ZADAR, VIR - Moderni stanovi na najtraženijoj lokaciji u centru Vira 160 metara

od plaže Jadro! S2A

Vendita Недвижимость для: 85 m^2 Квадратных футов:

Этаж: 1 Количество этажей: 2 3 Спальни: 2 Ванные комнаты:

17 m² Терраса площадь:

Цена: 330,000.00 € Размешено: 13.09.2024

Состояние

Новостроенная: да Построенный: 2024



Месторасположения

Страна: Croatia

Государство / Регион / Zadarska županija

Область:

Город: Vir Площадь города: Vir Poštanski broj: 23234



Разрешения

Разрешение на

строительство:

Свидетельство о

собственности:

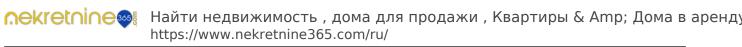
да да

Описание

Дополнительная информация:

ЗАДАР, ВИР - Современные апартаменты в самом популярном месте в центре Вира, в 160 метрах от пляжа Ядро! С2А Роскошная квартира на первом этаже продается в одном из самых востребованных мест Вира, всего в 160 метрах от прекрасного пляжа Ядро. Это новое здание, расположенное в тихом тупике, в самом сердце Вира, предлагает исключительные возможности для тех, кто ищет идеальное сочетание комфорта и роскоши. Квартира площадью 85,22 м2 была тщательно спроектирована для обеспечения максимального комфорта и функциональности. Он состоит из просторного коридора, двух элегантных спален, одна из которых имеет собственную ванную комнату, дополнительных ванных комнат, современной кухни, соединенной со столовой и гостиной, а также просторной террасы, идеально подходящей для отдыха. Особое внимание уделяется качеству строительства и деталям отделки. В здании установлены столярные изделия из пластика антрацитового цвета премиум-класса с трехслойным стеклом, электрические жалюзи, противомоскитные сетки, а также входные алюминиевые двери премиум-класса. Фасад утеплен пенопластом толщиной 10 см, а террасы покрыты элегантным травертином. Черный забор из двухслойного закаленного стекла, внутренние столярные изделия ручной работы, качественная керамика размером 90×90 см по всей квартире, а также роскошные элементы ванной комнаты от брендов Geberit, Grohe и Aquaestil обеспечивают высокий уровень жизни. Дополнительный комфорт включает в себя электрический подогрев пола в ванных комнатах, кондиционеры в спальнях и гостиной, противовзломные и огнестойкие входные двери в квартиры, а также видеодомофон. Потолки Knauf со встроенным светодиодным освещением, как рабочим, так и окружающим, еще больше подчеркивают изысканность пространства, а светодиодные ленты на террасах создают приятную атмосферу для вечерних посиделок. В квартире также есть 2 парковочных места. Эта уникальная возможность освобождена от налога на недвижимость, а завершение строительства корпусов А и Б запланировано на начало 2025 года, а завершение строительства корпуса С ожидается осенью того же года. Не упустите возможность! Свяжитесь с нами и договоритесь о просмотре этой необыкновенной квартиры, которая может стать вашим новым домом или идеальным местом для отдыха. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. //www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33195

Дополнительная контактная информация





контрольный номер: Agency ref id: 33195