

ISTRA, BANJOLE - Suvremena dvojna vila pored mora!, Medulin, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, BANJOLE - Suvremena dvojna vila pored mora!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	244 m ²
Размер участка:	232 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	5
Ванные комнаты:	6
Цена:	1.00 €
Размещено:	26.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
----------------	----

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Medulin
Площадь города:	Banjole
Поштанский број:	52203

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, БАНЁЛЕ - Современная двухквартирная вилла у моря! В предложении недвижимости DUX мы имеем честь представить современную двухквартирную виллу в прекрасном месте. Необыкновенное расположение - это именно то, что отличает эту виллу от других на рынке, поскольку очень редко можно найти виллу всего в нескольких шагах от первого пляжа, сохраняя при этом уединение и покой! Концептуально вилла занимает три этажа, а расположение комнат следующее: на первом этаже расположены две спальни, одна из которых имеет выход на крытую террасу (14 м²) у бассейна, и две ванн комнаты. Помимо вышперечисленного, на первом этаже также имеется летняя кухня площадью 41 м², поэтому здесь есть место для общения с друзьями и семьей. Также имеется дополнительный гостевой туалет, техническое помещение и постирочная. Планировка комнат в проекте этой современной двухквартирнойвиллы не классическая, то есть, поднявшись по лестнице на второй этаж, мы сталкиваемся с гостиной открытой планировки, кухней и столовой с выходом на террасу. Терраса очень просторная, с джакузи и прекрасным видом на море. В рамках вышесказанного на первом этажевиллы также имеется ванная комната. При проектировании акцент большей части резиденции был сделан на первом этаже, поскольку именно там находится жилая зона, что отличает виллу от большинства других. Последний этаж предлагает вам две спальни и две ванн комнаты, а также террасу с прекрасным видом на море! РАСПОЛОЖЕНИЕ: - расположениевиллы отделяет вас в 100 метрах от первого пляжа - в непосредственной близости также есть пристань для лодок - магазины, рестораны, пляжные бары расположены в районе 3 минут езды - в непосредственной близости от Природный парк Каменяк - место предлагает уединение и красивую зелень. ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: - солнечные панели для нагрева воды предусмотрены - полы с подогревом по всей вилле - 4 кондиционера в спальнях + дополнительный кондиционер для гостиной - бассейн с подогревом - Вилла продается полностью меблированной - электрический забор с дистанционным управлением - дом подключен к канализации. Во дворевиллы есть место для ваших оловянных питомцев, а также уже упомянутый бассейн с подогревом и термокрышкой. Продавец - юридическое лицо. Для получения

всех подробностей и ознакомления с этой красивой двухквартирной виллой свяжитесь с нами. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti- послованья ID CODE: 33151

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 638451
Agency ref id: 33151
Контактный телефон: +385 95 388 1059