

VODICE, novo, moderna atraktivna vila, bazen, sauna, garaža, Roh-Bau faza, Vodice, Дом



: Fidius Broker
Электронная почта: info@fidiusbroker.hr
Имя: Fidius
Фамилия: Broker
Название компании: Fidius Broker 2
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://fidiusbroker.hr/>
Страна: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
почтовый код: 22211
Адрес: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
О нас: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Детали объявления

Общее

Заголовок:

VODICE, novo, moderna atraktivna vila, bazen, sauna, garaža, Roh-Bau faza

Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	589 m ²
Размер участка:	1100 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	9
Ванные комнаты:	5
Цена:	899,000.00 €
Размещено:	13.09.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Šibensko-kninska županija
Область:	
Город:	Vodice
Площадь города:	Vodice
Poštanski broj:	22211

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	7
Крытая парковка:	да

Описание

Дополнительная информация:

VODICE - Prodaje se moderna dizajnerska vila u Vodicama, smještena na mirnoj i odličnoj lokaciji, udaljena 1100 m od plaže Vrulje te 1000 m od samog centra grada. Ova imponantna vila nudi sve što je potrebno za luksuzan i udoban život – vrhunski dizajn, visoku kvalitetu gradnje i pažljivo osmišljen raspored prostorija. Svojom arhitekturom i prostranošću ističe se kao savršen dom za one koji traže mir i privatnost, a istovremeno žele biti blizu svih ključnih sadržaja. Luksuzna nekretnina se proteže na tri etaže (podrum + prizemlje + kat) s ukupnom korisnom površinom od 589,89 m² + 140,36 m² terasa, a smještena je na prostranom zemljištu od 1499 m². Vila je trenutno u izgradnji i prema projektu će biti okružena lijepo uređenim okolišem. U sklopu ograđenog i popločanog dvorišta biti će i veliki grijani bazen od 53,19 m², te održivi vrt s automatskim navodnjavanjem. Vila će imati djelomičan pogled na more. RASPORED PROSTORIJA PODRUM: natkriveni ulaz, tehnička soba, hodnik, sauna, vinoteka, dva spremišta PRIZEMLJE: garaža, 6 parkirnih mjesta, praonica, WC, dvije spavaće sobe s kupaonicama, garderoba, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom koji ima izlaz na tri terase, prostrani grijani bazen (53,19 m²), sunčalište i ljetnu kuhinju KAT: tri spavaće sobe, dvije kupaonice, terase, teretana, kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak s izlazom na terasu Cijena u Roh-Bau fazi iznosi 899.000 €. Postoji mogućnost kupovine potpuno dovršene vile prema modelu "ključ u ruke" (bez namještaja) - Cijena iznosi 1.799.000 €. Za više informacija ili razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte! ID KOD AGENCIJE: H-178-I

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 638472
Agency ref id: H-178-I
Контактный телефон: ++385 91 3375522