

Umag, stan u novogradnji S2-33, Umag, Квартира



: Sendi Vinski
Имя: Sendi
Фамилия: Vinski
Название: Sendi Real Estate
КОМПАНИИ:
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Детали объявления

Общее

Заголовок: Umag, stan u novogradnji S2-33
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 58 m²
Этаж: 2
Количество этажей: 3
Спальни: 3
Ванные комнаты: 1
Площадь балкона: 11 m²
Цена: 260,000.00 €
Размещено: 14.09.2024

Состояние

Новостроенная: да
Построенный: 2025

Месторасположения

Страна: Croatia

Государство / Регион / Istarska županija

Область:

Город: Umag

Площадь города: Umag

Поштански број: 52470

Разрешения

Разрешение на да

строительство:

Свидетельство о да

собственности:



Дополнительная

Лифт: да

Энергоэффективность: A+

Парковка

Количество 1

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

Na sjeverozapadu Istre, u Umagu, gradi se moderan stambeni kompleks. Zgrada će sadržavati 122 moderna i komforna stana različitih kvadratura i rasporeda, garaže i spremišta. Imat će četiri glavna ulaza iz kojih se pristupa stubištima. Vertikalna komunikacija riješena je stepeništem i liftovima. Prostirat će se na tri kata. Na raspolaganju su garažna i vanjska parkirna mjesta. Pri gradnji se koriste najkvalitetniji materijali i oprema, kao što je toplinska fasada u sustavu ETICS debljine termoizolacijskih ploča 10 cm, unutarnja stolarija je hrastova - suvremeno dizajnirana marke Garofuli, prvoklasni parket i keramika velikog formata, balkonske ograde od modernog sigurnosnog stakla, te multisplit klimatizacijski sustavi. Svi stanovi imaju telefonski, antenski, TV i internet priključak, dok se vizualna i audio komunikacija s ulaznim dijelovima stambeno-poslovne građevine osigurava putem video parlafona. Prodaje se stan S2-33, smješten na drugom katu zgrade. Stan površine 58,55 m². Sastoji se od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom, kupaonice, dvije spavaće sobe i balkona. Stanu pripada ostava od 3,58 m² i vanjsko parkirno mjesto površine 13 m². Atraktivna nekretnina u modernom stilu na izvrsnoj lokaciji u blizini svih sadržaja, samo 700 m udaljena od plaže i mora! U istom projektu prodaju se stanovi različitih kvadratura, orijentacija i cijena - sve informacije dostupne su na upit. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2137

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 638547
Agency ref id: 2137
Контактный телефон: 098 443 289