

Predivan stan s bazenom nedaleko Rovinja, Rovinj, Квартира



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Predivan stan s bazenom nedaleko Rovinja
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 130 m²
Количество этажей: 2
Спальни: 4
Ванные комнаты: 2
Цена: 609,000.00 €
Размещено: 16.09.2024

Состояние

Построенный: 2026

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija
Город: Rovinj
Площадь города: Rovinj

Поштански број: 52210



Дополнительная

Энергоэффективность: А+

Парковка

Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Rovinj, okolica Ovaj moderan i luksuzan stan smješten je u neposrednoj blizini Rovinja, u novogradnji vrhunske kvalitete, pružajući savršenu kombinaciju najkvalitetnijeg dizajna i maksimalne udobnosti. Nalazi se u prizemlju i prostire se na impresivnih 130 m², nudeći sve pogodnosti potrebne za luksuzan život na jednoj od najatraktivnijih lokacija u Istri. Stan je udaljen samo nekoliko stotina metara od obale, omogućujući brz pristup prekrasnim plažama i kristalno čistom Jadranskom moru. Okružen je privatnim vrtom, koji osigurava mir i intimu, dok natkrivena terasa pruža idealno mjesto za opuštanje uz jutarnju kavu ili večeru na svježem zraku. U sklopu vrta nalazi se preljepni bazen od 28 m², savršen za uživanje u dugim ljetnim danima, daleko od gužve i buke. Unutrašnjost stana dizajnirana je s velikom pažnjom prema detaljima, kako bi ispunila sve vaše potrebe. Tri prostrane spavaće sobe, od kojih dvije imaju vlastite elegantne kupaonice, nude vrhunsku udobnost i privatnost. Dodatni WC, prostrani hodnik i funkcionalna garderoba osiguravaju dodatnu praktičnost u svakodnevnom životu. Kupaonice i WC opremljeni su modernim sustavom električnog podnog grijanja, koji osigurava ravnomjernu i ugodnu toplinu tijekom cijele godine. Prostrani dnevni boravak, povezan s modernom kuhinjom i blagovaonicom, obiluje prirodnim svjetlom zahvaljujući velikim staklenim stijenama s dvoslojnim staklom, koje također pružaju prekrasan pogled na vanjski prostor. Uz to, stan posjeduje i spremište, idealno za organizaciju i pohranu vaših stvari. Stan uključuje i natkriveni parking, koji osigurava sigurnost i zaštitu vašeg vozila. Kvalitetna gradnja i pažljivo odabrani materijali jamče dugotrajnost i vrhunsku estetiku, čineći ovaj stan pravim draguljem na tržištu nekretnina. Ovaj stan predstavlja izvanrednu priliku za život, odmor ili turističko iznajmljivanje, s obzirom na izvrsnu prometnu povezanost i blizinu svih ključnih sadržaja. Uživajte u luksuzu, komforu i predivnom okruženju Rovinja — idealnom mjestu za one koji cijene vrhunski stil života uz more. ID KOD AGENCIJE: 1019-85

Дополнительная контактная информация

Внутренний 638657

контрольный номер:

Agency ref id: 1019-85

Контактный телефон: +38552210824