

RIJEKA, DRENOVA - građevinsko zemljište 1.723 m² s temeljnom pločom za stambenu zgradu - stanove / apartmane / obiteljsku kuću / villu! PRILIKA!!!

Rijeka, Земля



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных

клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	RIJEKA, DRENOVA - građevinsko zemljište 1.723 m ² s temeljnom pločom za stambenu zgradu - stanove / apartmane / obiteljsku kuću / villu! PRILIKA!!!
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	1723 m ²
Цена:	99,000.00 €
Размещено:	16.09.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Rijeka
Площадь города:	
Poštanski broj:	51000

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



Описание

Дополнительная информация:	РИЕКА, ДРЕНОВА - участок под застройку 1723 м ² с фундаментной плитой под жилой дом - квартиры/апартаменты/семейный дом/вилла!
----------------------------	---

ВОЗМОЖНОСТЬ!!! Участок под застройку площадью 1723 м2 с фундаментом, проектом и всеми коммунальными платежами. Участок под застройку имеет подъезд с асфальтированной дороги. Поле расположено в тихом, спокойном и уникальном месте недалеко от реки Речина. Конфигурация местности совершенно ровная. Отличная инфраструктура. Хорошая возможность для инвесторов, которые занимаются строительством жилых домов/квартир/квартир, а также для тех, кто хотел бы построить дом для сдачи в аренду/отдых с бассейном или семейный дом/виллу в тихом и спокойном месте. **НЕДВИЖИМОСТЬ В ОТЛИЧНОМ И УНИКАЛЬНОМ МЕСТОПОЛОЖЕНИИ С БОЛЬШИМ ПОТЕНЦИАЛОМ!!!** Определенно недвижимость для семейной жизни, но также подходит в качестве инвестиции в виде туризма. Будьте на шаг впереди и воспользуйтесь этой редкой возможностью! Речина (итал. Fiumara) — река, впадающая в Адриатическое море в городе Риека. Длина его около 19 км, ширина русла в среднем 9-16 м. Берет начало из пещеры на высоте 325 м под крутым обрывом холма Кичея (606 м над уровнем моря). До 1870 года он бил из-под соседней вершины Подьяворье, но этот источник был погребен из-за землетрясения возле Клань. Его крупнейшими притоками являются Сушица, Лужац, Зала, Загумчица, Голубинка, Ричиница и Боровшица, но они в основном речные и большую часть года пересыхают. Река в основном протекает по крутому каньону. В Риеке он разделяется на канал Мртви (старый канал) и новый канал, построенный в 19 веке. Источник Речина используется для водоснабжения Риеки с 1915 года, а в 1968 году недалеко от деревни Валичи была построена плотина Риекской ГЭС и создано одноименное искусственное озеро. Среди достопримечательностей – отреставрированная мельница Гашпар в Мартиново Селе, упоминающаяся в грамоте от 26 III. В 1619 году, которым архиепископ Фердинандо разрешает некоему Гаспару Хнесичу продлить разрешение на захват, в котором также упоминается мельница на Речине со словами «eine Mull am Flusse Pflaum». Среди фауны наиболее известны кумжа и речные раки. Речина была границей с Хорватией на протяжении всей истории Среднего и Нового времени, за исключением оккупации Риеки Елачичем (1848–1868) и партизанской аннексии Риеки Хорватии после Второй мировой войны. мировая война. Между двумя войнами Риека была границей между Королевством Италия и Королевством Югославия, то есть итальянской Риекой (Фиума) и хорватским Сушак. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33268

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 638864
Agency ref id: 33268
Контактный телефон: +385 91 737 5328