

## RIJEKA, KASTAV - samostojeća kuća + gospodarska zgrada + okućnica na odličnoj lokaciji! PRILIKA! HITNO!, Kastav, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

|                   |   |
|-------------------|---|
| Заголовок:        | RIJEKA, KASTAV - samostojeća kuća + gospodarska zgrada + okućnica na odličnoj lokaciji! PRILIKA! HITNO! |
| Недвижимость для: | Vendita   |
| Тип дома:         | отдельный   |
| Квадратных футов: | 250 m <sup>2</sup>  |
| Размер участка:   | 450 m <sup>2</sup>  |
| Спальни:          | 3   |
| Ванные комнаты:   | 2   |
| Цена:             | 290,000.00 €  |
| Размещено:        | 29.10.2024  |

### Месторасположения

|                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Страна:                         | Croatia                     |
| Государство / Регион / Область: | Primorsko-goranska županija |
| Город:                          | Kastav                      |
| Площадь города:                 | Rubeši                      |
| Поштовый индекс:                | 51215                       |

### Разрешения

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство:   | да |
| Свидетельство о собственности: | да |

### Отопление



Центральное отопление: да

## Парковка

Количество: 5  
парковочных мест:  
Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

РИЕКА, КАСТАВ - отдельностоящий дом + хозяйственная постройка + сад в прекрасном месте! **ВОЗМОЖНОСТЬ!** Отдельно стоящий дом + пристройка, состоящая из нескольких немеблированных комнат и летней кухни чистой полезной площадью ок. 250 м<sup>2</sup> + сад ок. Парковка во дворе на 5 машин. Новый фасад. Дом в отличном состоянии, сухой и без влаги. Пристройка по желанию должна быть преобразована в жилое помещение, а сад вымощен или благоустроен. Дом имеет разрешение на пользование. Чистая собственность. **НЕДВИЖИМОСТЬ В ОТЛИЧНОМ И УНИКАЛЬНОМ МЕСТОПОЛОЖЕНИИ С БОЛЬШИМ ПОТЕНЦИАЛОМ!** Определенно недвижимость для семейной жизни, но также подходит в качестве инвестиции в виде туризма. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33260

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 638872  
Agency ref id: 33260  
Контактный телефон: +385 91 737 5328