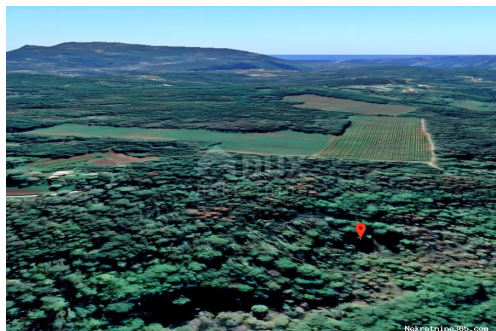


ISTRA, LABIN - Prostrano zemljište, Labin, Земля



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, LABIN - Prostrano zemljište
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Земли сельскохозяйственного назначения
Квадратных футов:	21583 m ²
Цена:	216,000.00 €
Размещено:	29.10.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Labin
Поштански broj:	52220



Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, ЛАБИН - Просторный земельный участок На юго-восточном побережье Истрии, где зеленые холмы встречаются с морем, где встречаются природа и наследие, расположены два небольших городка с разными, но взаимодополняющими характерами - Лабин и Рабац. Живописный город Лабин возвышается на холме высотой 320 метров, всего в четырех километрах от белых галечных пляжей Рабаца. Лабин, который на короткое время был объявлен независимой республикой, переплетенный с богатой историей и горнодобывающей промышленностью, характерной для этого региона, сегодня представляет собой увлекательный город противоречий; старое и новое, история и современность, туризм и искусство. Недалеко от города Лабин продается просторный земельный участок. Кадастровый участок имеет неправильную форму и имеет доступ к дороге, зарегистрированной как
----------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

государственная собственность. Участок не огорожен и не маркирован, его местоположение определяется ориентировочно на местности. Он зарос еловым лесом, почва коричневая на известняке, типичном и выщелоченном красно-черном известковом доломите, скалистость 50-70%, каменистость 10-30%, уклон 3-30% и глубина 30-70см. Земельными кадастровыми культурами являются пашни, пастбища и леса. Согласно документации территориального планирования, земельный участок расположен в зоне хозяйственных лесов, в зоне особо ценных ландшафтов, ландшафта побережья Истрии и частично в водоохранной зоне II. охранный зона и планируемое мини-водохранилище (резервуар емкостью менее 1 000 000 м³ воды). Лесные участки хозяйственного использования (III) предназначены для производства древесины и другой лесной продукции, на которых могут быть построены здания, необходимые для ведения лесного хозяйства, а также все необходимые транспортные сооружения (тропинки, интервенционные дороги, канатные дороги и т. д.) и инфраструктурные здания. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33255

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 638875
Agency ref id: 33255
Контактный телефон: +385 92 235 9472