

ISTRA, VIŠNJAN - Luksuzno imanje sa villom u srcu Istre!, Višnjana, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, VIŠNJAN - Luksuzno imanje sa villom u srcu Istre!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	900 m ²
Размер участка:	3030 m ²
Спальни:	9
Ванные комнаты:	7
Цена:	1,245,000.00 €
Размещено:	29.10.2024

Состояние

Последнее обновление: 2008

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Višnjan
Площадь города:	Vačva
Поштански број:	52463

Разрешения

Свидетельство о собственности: да



Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	5
Крытая парковка:	да

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ВИШНЯН - Элитная недвижимость с виллой в самом сердце Истрии! Вишнян – живописный и красочный истрийский город, красивый старый центр которого наполняет каждого, кто вступает в него, расслабляющим ощущением красоты и покоя. Он расположен в западной части Истрии, всего в 12 км от Пореча, на пологом склоне высотой 244 м над уровнем моря. Сегодня муниципалитет Вишнян насчитывает 56 населенных пунктов, которые предлагают широкий спектр туристических и гостиничных услуг. Нетронутая природа и покой создают уникальное ощущение первобытного удовольствия. Очарование Вишняна и его долгая история можно увидеть на каждом шагу, и они представляют собой идеальный фон для посещения культурных мероприятий, таких как местные фестивали, ярмарки, музыкальные концерты и кинопоказы, которые запланированы на летние месяцы. Стремясь к более насыщенной культурной и музыкальной программе на самой красивой сцене старого города, мы хотим, чтобы каждый нашел что-то для себя в новом издании романтических вечеров Вишняна. В Вишняне, а точнее в поселке Бачва, расположено это красивое поместье, сочетающее в себе традиции и элегантность, описываемое как место, где жизнь пульсирует в естественном ритме в самом сердце истрийских виноградников. Сам объект украшен двумя каменными домами из 120-летнего истрийского камня и дуба, бассейном площадью 84 м², гаражом на 5 парковочных мест и квартирой площадью 40 м². Все это расположено на участке площадью 3030 м², который еще можно использовать по своему усмотрению. Особенностью поместья и самой виллы является уединение во время отдыха у бассейна, на шезлонге, на собственной террасе или за вечерним бокалом вина в саду с близкими. Кроме того, простор дома дает прекрасную возможность для детских игр и свободного бега ваших питомцев. Виллы являются отдельными и предлагают просторные номера. Они состоят из 7 спален и ванных комнат, а некоторые комнаты оборудованы гидромассажной ванной, сауной, тренажерным залом, гостиной, кухней, подвалом, таверной и вспомогательным зданием, которое можно использовать как квартиру, поскольку оно состоит из гостиной, комнаты, кухни и санузла. Все оборудовано кондиционерами и внешними камерами. Дом предлагает возможность готовить на гриле и наслаждаться им в большом количестве людей независимо от погодных условий внутри дома или на крытой террасе, с которой открывается неопиcуемый вид на природу и виноградники, окружающие дом. Помимо террасы, такие же впечатления предлагает нам бассейн. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33242

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 638886
Agency ref id: 33242
Контактный телефон: +385 95 391 9185