

ISTRA, ROVINJ - Apartmanska kuća na samo 40m od mora!, Rovinj, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|---|
| Заголовок: | ISTRA, ROVINJ - Apartmanska kuća na samo 40m od mora! |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | отдельный |
| Квадратных футов: | 650 m ² |
| Размер участка: | 370 m ² |
| Количество этажей: | 4 |
| Спальни: | 13 |
| Ванные комнаты: | 9 |
| Цена: | 1.00 € |
| Размещено: | 29.10.2024 |

Состояние

Последнее обновление: 2016

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область: | |
| Город: | Rovinj |
| Площадь города: | Rovinj |
| Poštanski broj: | 52210 |

Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Место разрешения: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |

Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество
парковочных мест: 5

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, РОВИНЬ - Многоквартирный дом всего в 40 метрах от моря! Живописный очаровательный город Ровинь, расположенный на западном побережье полуострова Истрия, когда-то был портом и рыбацкой деревней, а сегодня является одним из самых развитых туристических направлений с уникальным сочетанием традиционного и современного. Он удачно сочетает в себе традиции рыбацкой деревни с современными туристическими тенденциями, богатым гастрономическим предложением и высоким уровнем туристического обслуживания. Именно поэтому он привлекает множество посетителей из года в год и за последние сезоны зарегистрировал рекордные 3 миллиона ночевков. Сюда часто возвращаются посетители, так почему бы не стать обладателем одного из ценных объектов недвижимости в этом волшебном городе? Недвижимость расположена в жилой части города Ровинь, на втором ряду от моря, занимает четыре этажа и имеет общую жилую площадь 650м²! На первом этаже дома находится квартира, состоящая из просторной гостиной, соединенной с кухней и столовой, спальни, ванной комнаты и туалета. Из гостиной есть выход на террасу и в зеленый сад, окружающий дом. На первом этаже дома расположены две отдельные жилые единицы. Большая квартира состоит из гостиной, соединенной с кухней и столовой, спальни, туалета и террасы. Меньший жилой блок представляет собой квартиру-студию, состоящую из одной комнаты, служащей гостиной и спальней, кухни и столовой, ванной комнаты и террасы. На втором этаже планировка квартир такая же, как и на первом. Есть два жилых дома: одна квартира-студия меньшей площади и квартира с одной спальней с отдельной гостиной и спальней. На третьем и последнем этаже дома находится пентхаус, состоящий из просторной гостиной, соединенной с кухней и столовой, двух спален и ванной комнаты. Гостиная полностью окружена стеклянной стеной, что делает ее очень светлой и теплой в течение всего дня. С просторной террасы лестница ведет на террасу на крыше, с которой открывается завидный вид на город Ровинь и его прекрасное побережье. Недвижимость расположена в тихой жилой части Ровиня и чрезвычайно интересна своим расположением. Вид на море открывается из всех семи квартир, входящих в состав дома, а близость первых пляжей – лишь дополнительное удобство, которое предоставляет дом. Он находится в системе туристической аренды и как таковой представляет интерес для будущих владельцев, желающих продолжить свой успешный бизнес. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33241

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 638887
Agency ref id: 33241
Контактный телефон: +385 95 391 9185