

## ISTRA, PULA - Penthouse u novogradnji na sjajnoj lokaciji, Pula, Квартира



: Agencija Dux nekretnine

Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr

Имя:

Agencija

Фамилия: Dux nekretnine

Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type:

Selling and renting

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

почтовый код: 51000

Адрес: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

О нас:

Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, PULA - Penthouse u novogradnji na sjajnoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	107 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Размер сада:	20 m <sup>2</sup>
Цена:	345,000.00 €
Размещено:	29.10.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Veli vrh
Poštanski broj:	52100

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Дополнительная

Энергоэффективность: А

## Парковка

Гараж: да  
Количество: 1  
парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПУЛА - Пентхаус в новом здании в прекрасном месте Мы представляем это превосходное новое здание в одном из самых востребованных мест Пулы. Здание расположено в тихом районе Вели Врх, без пробок, толп людей и шума. Идеальное место для семейной жизни благодаря близости ко всем объектам, а также привлекательно для туристической сдачи в аренду и обеспечивает возврат инвестиций. Квартира занимает весь последний этаж 2-этажного дома. Состоит из прихожей, просторного открытого пространства, где расположены гостиная, кухня и столовая, стеклянной стены, обеспечивающей много света, и выхода на большую и просторную террасу с открытым видом. В квартире три спальни, одна из которых имеет собственную ванную комнату, вторая спальня с балконом с видом на природу и третья комната поменьше. В квартире есть еще одна ванная комната и кладовая. В квартире есть одно парковочное место на открытом воздухе и большой гараж. На первом этаже здания есть еще две кладовые, принадлежащие квартире, и часть сада площадью 20 м<sup>2</sup>, предназначенная для использования. Рядом с местом находится школа, детский сад, магазин, а центр Пулы и первые красивые пляжи находятся в 3 км. Если у вас возникнут дополнительные вопросы, необходимая информация или вы захотите договориться о встрече для просмотра квартиры и ее местонахождения, обращайтесь к нам в любое время! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 33232

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 638893  
Agency ref id: 33232  
Контактный телефон: +385 99 371 3802