

Klenovica, Poljice - započeta gradnja s panoramskim pogledom, Novi Vinodolski, Дом



: Relax Nekretnine
Имя: Relax
Фамилия: Nekretnine
Название: Relax nekretnine d.o.o.
компаний:
Service Type: Selling and renting
Дополнительныrelax.nekretnine@gmail.com
й Email:
Вебсайт: <https://www.relax-nekretnine.com>

Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
почтовый код: 51260

Адрес: Kralja Tomislava 88

Mobile: +385998833324

Phone: +385 51 333 888

О нас: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Детали объявления**Общее**

Заголовок:	Klenovica, Poljice - započeta gradnja s panoramskim pogledom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	334 m ²
Размер участка:	463 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	6
Ванные комнаты:	4
Цена:	580,000.00 €
Размещено:	17.09.2024

Состояние

Построенный:	2024
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Novi Vinodolski

Площадь города: Klenovica
Поштански број: 51250

Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

U mirnom okruženju Poljice, s prekrasnim panoramskim pogledom na more, nalazi se započeta izgradnja prostrane vile, idealne za one koji žele personalizirati svoj budući dom. Vila se proteže na tri etaže, s ukupnom površinom od 334,40 m². Južna orijentacija omogućava obilje prirodne svjetlosti i prekrasan pogled na more sa svakog kata. U podrumu, površine 63,40 m², smještena je garaža, praonica rublja/kotlovnica te dodatno spremište. Prizemlje od 148,30 m² obuhvaća ulazni prostor, prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagovaonicom, kupaonicu te natkrivenu terasu koja pruža savršen prostor za opuštanje. Ovdje je smješten i bazen, idealan za osvježenje tijekom vrućih ljetnih dana. Na prvom katu, površine 122,70 m², nalaze se tri spavaće sobe, te tri zasebne kupaonicom, što osigurava maksimalnu udobnost i privatnost. Iz spavaćih soba pruža se izlaz na loggiu s koje možete uživati u zadivljujućem pogledu na more. Vila se prodaje u trenutnom stanju izgradnje, no postoji mogućnost kupnje u potpuno dovršenom izdanju po cijeni od 1 200 000,00 eura, prema željama budućeg vlasnika. Idealna je za one koji traže mirno okruženje, a istovremeno žele blizinu mora i svih potrebnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 978

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 638972
Agency ref id: 978
Контактный телефон: +385 99 883 3323