

KUĆA+DVORIŠTE, PRODAJA, ZAGREB, RUDEŠ, 160 m2, Trešnjevka - Sjever, Дом



:	Agencija Starling
Имя:	Agencija
Фамилия:	Starling
Название компании:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.starling.hr
Страна:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
почтовый код:	10000
Адрес:	Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone:	01 779 23 10
О нас:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	KUĆA+DVORIŠTE, PRODAJA, ZAGREB, RUDEŠ, 160 m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	160 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	350,000.00 €
Размещено:	17.09.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024.

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Grad Zagreb
Город: Trešnjevka - Sjever
Поштански број: 10000

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная информация:

KUĆA+DVORIŠTE, PRODAJA, ZAGREB, RUDEŠ, 160 m² Prodaje se kuća stambene površine cca 160 m² stambenog prostora zajedno s dvorištem pravilnog tlocrta površine cca 143 m². Kuća je izgrađena 2024. godine te se sastoji od prizemlja i kata. Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka s izlaskom na terasu i dvorište, kuhinje, sobe, kupaonice, ostave i ulaznog hodnika. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe, garderoba, kupaonica i nenatkrivena krovna terasa. Kuća se prodaje u trenutnom, Roh-Bau stanju. U kući je postavljena PVC stolarija, komarnici i rolete te su provučene instalacije vode i struje. Prema glavnom projektu, predviđeno je postavljanje podnog grijanja na dizalicu topline. Potrebno je postaviti fasadu, glazuru unutar kuće i dovršiti unutarnje radove prema vlastitim željama. Prema glavnom projektu namijenjena je i garaža s 3 vanjska parkirna mjesta, no postoji mogućnost prenamjene garaže u kuhinju kako su trenutno izvedeni priključci. Odlična mikrolokacija u mirnoj ulici na Rudešu. Orijentacija: jug, zapad, istok Grijanje: dizalica topline Dozvole: građevinska dozvola Visina stropa: 2.8 m Parking: 3 vanjska parkirna mjesta ispred kuće Cijena: 350.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 6006

Дополнительная контактная информация

Внутренний 639116

контрольный номер:

Agency ref id: 6006

Контактный телефон: +385 91 445 5123