

## Кућа Samostojeća kuća s apartmanima! Medulin!, Medulin, Дом



: Almasa Valjevac  
Электронная почта: alma@therealestatecroatia.com  
почта:  
Имя: Almasa  
Фамилия: Valjevac  
Название компании: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://therealestatecroatia.com/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
почтовый код: 52100  
Адрес: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
О нас:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje наших nekretnina neovisno o našim partnerima.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Кућа Samostojeća kuća s apartmanima! Medulin!  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 480 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 1250 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 3  
Спальни: 9  
Ванные комнаты: 10  
подвал: да

Цена: 1,300,000.00 €  
Размещено: 17.09.2024

## Состояние

Построенный: 2013

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Medulin

## Дополнительная

Энергоэффективность: A+

## Парковка

Гараж: да  
Количество: 1  
парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация: U ponudi je samostojeća kuća koja se sastoji od podruma, prizemlja te dva kata. Ima 7 stambenih jedinica koje su funkcionalne i opremljene te su u funkciji ljetnog iznajmljivanja. Prizemlje ima apartman od 35 m2 koji ima jednu spavaću sobu, kupaonicu, dnevni boravak s kuhinjom te terasu koja je natkrivena. Stan 45 m2 koji se sastoji od jedne spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s dnevnim boravkom te terasom. Na 1. katu se nalazi stan od 63 m2 koji ima dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinju s blagavaonicom te terasom. Stan od 42 m2 koji ima jednu spavaću sobu, kupaonicu te kuhinju s dnevnim boravkom i terasu. Na 2. katu se nalazi stan 63 m2 koji se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka i kuhinje, dvije kupaonice i terasa, te stan 58 m2 koji se sastoji od jedne spavaće sobe, galerije u kojoj je smještena još jedna spavaća soba, dnevni boravak i kuhinja, dvije kupaonice polunatkrivena terasa. Kuća je u cijelosti namještena. Svaki stan ima klima uređaj. Velika parcela pruža mogućnost da se napravi bazen te vanjski roštilj i prostor za druženje. Trenutno 9 parkirnih mjesta uz mogućnost da se naprave još 2. Odvojena brojila za struju. Vrhunska lokacija! Kuća, tj. apartmani su u funkciji ljetnog najma te se može nastaviti dobro uhodani posao. INFO: azra@almadominvest.com +385 91 6115706 jelena@alma-nekretnine.com +385 98 323 264

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 639218

Agency ref id: 18731