

Zadar, penthouse u novogradnji, Zadar - Okolica, Квартира



: Sendi Vinski
Имя: Sendi
Фамилия: Vinski
Название компании: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Детали объявления

Общее

Заголовок: Zadar, penthouse u novogradnji
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 160 m²
Этаж: 2
Количество этажей: 2
Спальни: 4
Ванные комнаты: 2
Цена: 809,000.00 €
Размещено: 17.09.2024

Состояние

Новостроенная: да
Построенный: 2025

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Zadarska županija

Область:
Город: Zadar - Okolica
Площадь города: Kožino
Поштански број: 23000



Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

Zadar, posredujemo pri kupoprodaji stanova u izgradnji na izvrsnoj lokaciji Kožino, 100 m udaljenosti od mora, s pogledom na more. Stan S4 sastoji se od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, stubišta, hodnika, dvije kupaonice, WC-a, vešeraja, tri spavaće sobe, te pripadajuće krovne nenatkrivene terase. Svakom stanu pripada spremište u prizemlju, te dva parkirna mjesta. Komunikacija među etažama omogućena je unutarnjim stubištem. Objekti se nalaze cca 100m od mora, te svi stanovi imaju pogled na more. Planirani završetak gradnje u do kraja 2024 godine. Orijehtacija sjeveroistok-jugozapad. Provjeren investitor, visoka kvaliteta materijala i izgradnje. **TEHNIČKE SPECIFIKACIJE:** Energetski razred: A+ Podno grijanje, hlađenje i priprema potrošne tople vode putem dizalica topline Sanitarije: Hansgrohe Vanjska ALU stolarija, s vanjskim roletama na elektropogon Podovi: keramika Protuprovalna i protupožarna ulazna vrata na svakom stanu Nadgradna LED rasvjeta Debljina fasade: 15 cm stiropor Videoportafon Optika provedena Dokumentacija uredna uz pravomoćnu građevinsku dozvolu. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2143

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 639373
Agency ref id: 2143