

VILE BOROVIJE, završetak gradnje 12/2024, obiteljski stanovi, Zagreb,

Квартира



: Marijana Maloča
Имя: Marijana
Фамилия: Maloča
Название компании: La Mar nekretnine
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>
Страна: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
почтовый код: 10000
Адрес: Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobile: +385 91 313 1306
Phone: +385 91 313 1306
О нас: La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za

nekretnine
adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim

pristupom svakom klijentu.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	VILE BOROVJE, završetak gradnje 12/2024, obiteljski stanovi
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	81.65 m ²
Этаж:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	286,000.00 €
Размещено:	18.09.2024

Orientation

Ориентация:	Восток, Южная, Запад
-------------	----------------------

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024
Состояние:	Поддерживается

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Grad Zagreb
Область:	
Город:	Zagreb
Поштански број:	10000

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Дополнительная

Инфраструктура:	Кондиционер
Энергоэффективность:	A+



Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

- NOVOGRADNJA - VILE BOROVIJE - kraj gradnje 12/2024 Agencija Adria La Mar nekretnine d.o.o. predstavlja u ponudi urbane vile sa 4 ulaza, u svakom ulazu po 6 stanova, 2 stana po etaži, lokacija - Borovje. Popularan zagrebački kvart prepun novogradnji i mladih obitelji, sa izvrsnom infrastrukturom i sadržajima. Zgrada se sastoji od: -prizemlje sa vrtom -1.kat -2.kat Svaki stan se prodaje sa jednim parkirnim mjestom koji je u cijeni sa stanom. Od ukupno 24 stana , rezervirano je 11 stanova. Ostali su slobodni na upit. Zgrada B: STAN S3 1 kat: - hodnik 10,48m² - db sa kuhinjom 27,67m² - soba 11,70m² - soba 2 8,58m² - soba 3 9,10m² - kupaonica 4,35m² - WC 3,19m² - loggia 2,76m² (x0,75) 2,07m² - natkriveni balkon 2,76m² (0,50) 1,38m² - pm5 12,50m² (x0,25) 3,13m² Površina stana iznosi 75,07m² + loggia 2.07m² + natkriveni balkon1,38m² + parkirno mjesto 3,13m² što ukupno čini sve 81,65m² CIJENA: 286.000,00 Eura Sve informacije o objektu - konstrukcija objekta, vrste zidnih i podnih obloga, vrsta vanjske i unutarnje stolarije, te ostala oprema kojom se opremao stan (klimatiz.sustav, radijatori, vrsta parketa, kupaonske opreme, itd...) pružaju se kupcu u vidu kataloga prilikom pregleda stana. enc A+ Gradnja: pravna osoba, nema plaćanja poreza na promet nekretnina. Za razgled nekretnine, te sva pitanja, slobodno nam se obratite putem maila lamarnekretnine@gmail.com ili na kontakt broj: 091/4321 210 Danijel Mitić 091/988 9576 Marijana Maloča U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća proviziju 2%+pdv. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-843 Energetska klasa: A+

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 639449
Agency ref id: iro-843
Контактный телефон: +385 (91) 611-3014