

## Moderna prizemnica u blizini grada Labina, Labin, Дом



: Velvet Realestate  
Электронная почта: info@velvet-realestate.hr  
Имя: Velvet  
Фамилия: Realestate  
Название КОМПАНИИ: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@velvet-realestate.hr  
Вебсайт: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
О нас: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Moderna prizemnica u blizini grada Labina  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 140 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 1075 m<sup>2</sup>  
Спальни: 5  
Ванные комнаты: 3  
Цена: 570,000.00 €  
Размещено: 18.09.2024

## Состояние

Новостроенная: да  
Построенный: 2024

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Labin  
Площадь города: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Количество парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная информация:

Labin, povijesni grad na istočnoj obali Istre, poznat po rudarstvu i bogatoj kulturnoj baštini, privlači turiste svojim uskim uličicama, muzejima i kulturnim događanjima. Nedaleki Rabac, poznat kao "biser Kvarnera", nudi prekrasne plaže s kristalno čistim morem, obilje turističke ponude te bogatu kulturnu baštinu. Ove destinacije kombiniraju povijest, plaže i kulturne atrakcije, čineći ih popularnim odredištima za posjetitelje koji traže autentično iskustvo Istre. U malenom mjestu nedaleko Labina nalazi se ova nova, moderna prizemnica sa prostranim dvorištem te bazenom od 32m<sup>2</sup>. Stambena površina od 140m<sup>2</sup> uključuje tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom te open space kuhinje sa dnevnim dijelom. Prostrani dnevni boravak ima izlaz na vanjski dio, terasu sa sunčalištem te bazenom. Kroz cijelu kuću proteže se podno grijanje, pružajući udobnost ljeti i zimi. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku da kupite svoj san o odmoru na Jadranu! ID KOD AGENCIJE: 1659

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 639634  
Agency ref id: 1659  
Контактный телефон: +385 95 511 4263