

## ISTRA, PULA - 2SS+DB nov stan za dugoročnu rentu, Pula, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
почта:  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, PULA - 2SS+DB nov stan za dugoročnu rentu
Недвижимость для:	Аренда
Квадратных футов:	57 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	1,000.00 €
Размещено:	31.10.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: А+

## Парковка

Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ЦЕНТАР, ПУЛА - 2хкомнатная новая квартира, расположенная в тихом месте недалеко от центра города. Мы представляем совершенно недавно отремонтированную квартиру, расположенную в современном новом здании недалеко от центра Пулы, со всеми необходимыми удобствами для безопасного и спокойного проживания круглый год. ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ: Квартира расположена на 1 этаже современного нового дома с лифтом. Квартира состоит общей площадью 57 м2, внутри которой есть прихожая с гардеробной, современная и оборудованная кухня со столовой и удобная гостиная, расположенная в зоне «открытого пространства». Из гостиной есть выход на крытую террасу, идеально подходящую для отдыха после активного дня. В квартире 2 спальни, а также удобная ванная комната, что делает ее идеальной для долгосрочной аренды для трех человек. Помимо всего вышеперечисленного, квартира имеет собственное крытое пространство на первом этаже здания, что обеспечивает частную парковку для вашего оловянного питомца. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: \* В квартире есть собственная терраса и гараж для парковки автомобилей, который также может служить дополнительным складским помещением. \* В здании есть лифт. \* В квартире новая стиральная машина 7 кг, новая посудомоечная машина, на кухне индукционная плита с вытяжкой, новый большой холодильник, новый кондиционер Daikin, вся необходимая мелкая бытовая техника. \* Учитывая, что это новостройка с установленной качественной изоляцией и столярными изделиями из ПВХ, коммунальные услуги в квартире невысокие. \* Предоставляется качественный 5G-интернет. \*Квартира предназначена для долгосрочной аренды, без необходимости выезжать из квартиры или разрывать арендную плату в течение сезона. ОПИСАНИЕ РАСПОЛОЖЕНИЯ: Квартира расположена в строящемся доме, который расположен недалеко от центра города. Это место, которое предлагает своим посетителям все необходимое для безопасного и спокойного повседневного пребывания. Таким образом, первый магазин, кафе и рестораны находятся

уже в 100 метрах от квартиры. Колледжи и школы находятся всего в 4 минутах ходьбы от апартаментов, а центр города (Джардини) — в 5 минутах ходьбы. По любым дополнительным вопросам, необходимой информации или желанию посмотреть квартиру и ее расположение обращайтесь к нам в любое время! Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33307

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 639644  
Agency ref id: 33307  
Контактный телефон: +385 95 576 8337