

ИКА, самостојећа кућа од 200 м2 у близини мора, Опатија - Околица, Дом

: Smart Invest Immobilien  
Электронная почта: info@smart-invest.hr  
Имя: Smart  
Фамилия: Invest Immobilien  
Название компании: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствии с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15 лицензированных агентов

недвижимости, а также юристы. Кроме этого, объекты регулярно рекламируются в шести странах мира.

Наша база насчитывает свыше 5.000 объектов, и мы уверены в том, что у нас найдется недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ИКА, samostojeća kuća od 200 m <sup>2</sup> u blizini mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	200 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1000 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	900,000.00 €
Размещено:	19.09.2024

### Состояние

Построенный:	1971
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija - Okolica
Площадь города:	Ika
Поштанский номер:	51410

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

РИВЬЕРА ОПАТИИ - ИКА, продается отдельно стоящий дом в прекрасном месте в непосредственной близости от моря и пляжа! **ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ** • площадь дома: 200 м<sup>2</sup> • площадь сада: 1000 м<sup>2</sup> • гараж: 36 м<sup>2</sup> + парковка на 4 машины • расстояние от моря: 80 м Продается отдельно стоящий дом в очень привлекательном месте, всего в 80 метрах от моря и пляжа! Площадь дома составляет 200 м<sup>2</sup>, с просторным садом площадью 1000 м<sup>2</sup>. Рядом с домом есть гараж площадью 36 м<sup>2</sup> и дополнительная парковка на четыре машины, что является настоящей редкостью в местах, расположенных так близко к морю. Согласно действующему разрешению на строительство, на доме можно построить еще два этажа, что дает прекрасную возможность расширить жилую площадь. Недвижимость, которая заслуживает вашего внимания! Для получения дополнительной информации и записи на просмотр звоните: +385/99/320-0008 ID CODE: 7498

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 640079  
Agency ref id: 7498  
Контактный телефон: +385/99/320-0008