

## Prizemlje u luksuznoj novogradnji-prvi red do mora, Sukošan, Квартира



: Joda Nekretnine  
Имя: Joda  
Фамилия: Nekretnine  
Название КОМПАНИИ: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
почтовый код: 51260  
Адрес: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
О нас: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Prizemlje u luksuznoj novogradnji-prvi red do mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	58 m <sup>2</sup>
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	249,000.00 €
Размещено:	19.09.2024

### Состояние

Построенный:	2024
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Sukošan
Площадь города:	Sukošan
Поштовый индекс:	23206

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Дополнительная

Лифт:	да
-------	----

### Парковка

Гараж:	да
--------	----

### Описание

Дополнительная информация:	Ekskluzivni projekt stambenih zgrada u Sukošanu, 1. red do mora, samo nekoliko koraka od mora i prekrasne plaže. U tijeku je izgradnja luksuznih stambenih zgrada na spektakularnoj lokaciji, prvi red do mora, sa po 3 i 6 stambenih jedinica. Stan u prizemlju ukupne neto površine 58,73m <sup>2</sup> te bruto površine 192,88m <sup>2</sup> . Sastoji se od hodnika, zajedničke kupaonice, jedne spavaće sobe, dnevnog boravka
----------------------------	---

s kuhinjom i blagovaonicom te vrta bruto površine 149,06m<sup>2</sup>. Oprema: Arhitektonska rješenja te dizajn prostora izvedeni su prema najvišim svjetskim standardima. Gradnja pouzdanog investitora, visoke kvalitete, funkcionalnih i pažljivo osmišljenih tlocrta. Zgrada će imati lift te privatni bazen u dvorištu. U stanovima je predviđen smart Inverter klima sustav grijanja i hlađenja, podno grijanje u kupaonicama, vrhunska unutarnja i vanjska stolarija, rolete na električno upravljanje. Posebna pažnja stavljena je na zaštitu okoliša te stvaranje kvalitetnog životnog okruženja. Planirani završetak projekta je u svibnju 2026. godine. Prestižna lokacija, spektakularan pogled i blizina mora te spoj luksuza i komfora, obilježja su ovog projekta koji će zadovoljiti i najzahtjevnije kupce. Nekretnina je u sustavu PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 6126

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 640542  
Agency ref id: 6126  
Контактный телефон: 0976252606