

## KUĆA S DVA STANA, PRODAJA, SESVETE, SESVETSKA SELA, Sesvete,

### Дом



: Agencija Starling  
Имя: Agencija  
Фамилия: Starling  
Название компании: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.starling.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
почтовый код: 10000  
Адрес: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
О нас: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	KUĆA S DVA STANA, PRODAJA, SESVETE, SESVETSKA SELA
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	155 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	285,000.00 €
Размещено:	19.09.2024

### Состояние

Построенный:	2010
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
---------	---------

Государство / Регион / Grad Zagreb

Область:

Город: Sesvete

Поштански број: 10360

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да

Место разрешения: да

Свидетельство о  
собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Отопление

Центральное отопление: да



## Парковка

Количество 7

парковочных мест:

## Описание

Дополнительная  
информация:

KUĆA S DVA STANA, PRODAJA, SESVETE, SESVETSKA SELA Prodaje se novija, samostojeća, obiteljska kuća tlocrtno površine 73 m<sup>2</sup> na ukupnoj površini parcele 500 m<sup>2</sup>. Površina svih etaža kuće iznosi oko 155 m<sup>2</sup>. Kuća je izgrađena 2010. godine, a u naravi se sastoji od dva neetažirana stana. Kuća se sastoji od: - STANA u suterenu koji se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom, jedne prostorije, jedne spavaće sobe i kupaonice. Stan u suterenu je visoki roč-bau. - STAN na prvom katu koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice s wc-om, dvije sobe i balkona. Iz stana na prvom katu se montažnim ljestvama dolazi do potkrovlja koje je roč-bau. - STAN u potkrovlju koji se sastoji od velikog open space prostora pogodnog za izgradnju dvije sobe. U dvorištu se nalazi garaža i vrtna kućica. Parcelu краси održavana vegetacija. Kuća nema uporabnu dozvolu pa nije moguća kupnja na kredit. Oriјentacija: S - J - I - Z Griјanje: etažno plinsko centralno Visina stropa: 2,55 m Cijena: 285.000 eura ID KOD AGENCIJE: 5973

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 640855  
Agency ref id: 5973  
Контактный телефон: +385 91 602 9468