

Otok Krk - Luksuzna vila s bazenom u unutrašnjosti otoka, Dobrinj, Дом



: Agencija Dux nekretnine

Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr

почта:

Имя: Agencija

Фамилия: Dux nekretnine

Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.

компаний:

Service Type: Selling and renting

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

почтовый код: 51000

Адрес: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

| | |
|-------------------|--|
| Заголовок: | Otok Krk - Luksuzna vila s bazenom u unutrašnjosti otoka |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | отдельный |
| Квадратных футов: | 185 m ² |
| Размер участка: | 500 m ² |
| Спальни: | 5 |
| Ванные комнаты: | 4 |
| Цена: | 750,000.00 € |
| Размещено: | 01.11.2024 |

Состояние

| | |
|----------------|----|
| Новостроенная: | да |
|----------------|----|

Месторасположения

| | |
|------------------------|-----------------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Primorsko-goranska županija |
| Область: | |
| Город: | Dobrinj |
| Площадь города: | Kras |
| Poštanski broj: | 51514 |



Парковка

| | |
|------------------------------|---|
| Количество парковочных мест: | 3 |
|------------------------------|---|

Описание

| | |
|----------------------------|---|
| Дополнительная информация: | Остров Крк - Роскошная вилла с бассейном в глубине острова Эта роскошная вилла расположена в небольшом тихом месте в окрестностях Добринье, |
|----------------------------|---|

примерно в 5 км от моря. Он состоит из цокольного этажа и первого этажа общей площадью около 185 м². На первом этаже расположены гардеробная, туалет, комната с собственной ванной комнатой, гостиная и кухня со столовой, из которой есть крытая терраса с садом, где есть бассейн с площадкой для загара и барбекю. На втором этаже расположены три спальни с отдельными ванными комнатами, прачечная и крытый балкон. В саду есть парковка на несколько автомобилей. На объекте установлены высококачественные материалы и оборудование. В здании есть тепловой насос для подготовки горячей воды и теплых полов, а также для подогрева воды в бассейне, вилла полностью кондиционирована, со встроенной сигнализацией и видеонаблюдением. Объект находится в стадии строительства, завершение работ ожидается к началу лета 2023 года. НДС включен в цену, налог с продажи недвижимости покупатель не платит. На восточной стороне острова Крк находится муниципалитет Добринь с одноименным центром. Добринь расположен на холме высотой около 200 метров и является одним из средневековых замков, которые в прошлом были центрами грамотности. На протяжении веков Добриньщина была чрезвычайно сельскохозяйственным регионом. Также были представлены животноводство и выращивание оливок, а также эксплуатация лесных богатств. Это место также известно своими красочными народными костюмами, фольклорными мероприятиями, школой сопела (духовой инструмент Крка) и традиционной местной кухней. В этом центре острова преобладают автохтонные каменные дома и узкие каменные улочки, напоминающие о прошлом. Недалеко от Добринь находится пещера Бисеруйка, которая восхищает своей красотой и интересными осадочными формами. Это единственная пещера на острове, а их здесь более 50, предназначенная для приема посетителей. По легенде, пещера получила название Бисеруйка (жемчужина) в честь найденного в ней клада, принадлежавшего местным пиратам. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33334

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 642177
Agency ref id: 33334
Контактный телефон: +385 91 575 9388