

## ISTRA, BANJOLE - Prekrasna manja kuća s vrtom i terasom s pogledom na more!, Medulin, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, BANJOLE - Prekrasna manja kuća s vrtom i terasom s pogledom na more!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	110 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	3
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	365,000.00 €
Размещено:	19.09.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Banjole
Poštanski broj:	52203



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Описание

Дополнительная ИСТРИЯ, БАНЁЛЕ - Красивый небольшой дом с садом и террасой с видом на

информация:

море! РЕДКОСТЬ! В предложении Dux мы предлагаем вам отличную недвижимость в нескольких минутах ходьбы от первого пляжа! Это последний в ряду трехэтажный дом, который помимо жилой части обеспечивает будущим владельцам прекрасную окружающую среду на открытом воздухе. Внешняя часть состоит из большой просторной крытой террасы, сада и дополнительного места для уличного стола и стульев, куда можно попасть прямо из кухни. Внутреннее пространство первого этажа включает кухню (с выходом в сад), гостиную (с выходом на крытую террасу) и ванную комнату. Лестница ведет на второй этаж, где расположены две спальни, одна из которых имеет выход на террасу с видом на море, и ванная комната. Последний этаж представляет собой мансардную часть, где расположены две двуспальные кровати (раздельные) и санузел. ОТОПЛЕНИЕ ОХЛАЖДЕНИЕ: Дом оборудован 4 кондиционерами. ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ УДОБСТВО: Возможность покупки большого гаража с туалетом! РАСПОЛОЖЕНИЕ: Расположение объекта предлагает вам несколько минут ходьбы от галечного пляжа, 3 минуты езды до первого магазина и ресторана, а в районе 3 км в вашем распоряжении множество различных пляжей и других объектов, а также Непременная часть, непосредственная близость природного парка Каменяк. Ухоженная недвижимость без обременений! Мы доступны для всех остальных вопросов. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33323

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 642188  
Agency ref id: 33323  
Контактный телефон: +385 95 388 1059