

## GORSKI KOTAR, BROD MORAVICE - Kuća na osami s velikim potencijalom, Vrbovsko, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	GORSKI KOTAR, BROD MORAVICE - Kuća na osami s velikim potencijalom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	120 m <sup>2</sup>
Размер участка:	845 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	42,000.00 €
Размещено:	19.09.2024

### Состояние

Новостроенная: да

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Vrbovsko
Площадь города:	Vrbovsko
Поштанский номер:	51326

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

ГОРСКИ КОТАР, БРОД МОРАВИЦЕ - Уединенный дом с большим потенциалом В самом сердце Горского котара, в тихом и живописном поселке недалеко от Брода Моравицы, продается недостроенный дом площадью 120 м2, который предлагает широкие возможности индивидуальной отделки и инвестиционный потенциал. Уединенный, этот отель предлагает идеальный покой и уединение, всего в десяти минутах езды от города Врбовско. Дом находится на стадии строительства ро-бау, а это значит, что это прекрасная возможность для будущих владельцев достроить его по собственному желанию и вкусу. Первый этаж спроектирован как открытое пространство с гостиной, кухней, одной спальней и ванной комнатой. Наверху, на высоком чердаке, запланированы две спальни, но есть возможность приспособления под одну просторную комнату с выходом на лоджию, с которой открывается чудесный вид на природный ландшафт Горского котара. Существующие системы электро- и водоснабжения уже реализованы, а также инфраструктура для центрального отопления на дровах, что значительно облегчает дальнейшее строительство. Дом с садом идеально подходит для тех, кто ищет уединения с природой, а также имеет большой потенциал для туристической сдачи в аренду, учитывая растущий интерес к Горски Котару как к месту для активного отдыха и экотуризма. Инвестиции в недвижимость в Горском котаре предлагают прекрасную возможность для спокойной жизни или в качестве дома для отдыха, а учитывая близость Словении и Италии, недвижимость также привлекательна для международных инвесторов. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 33319

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 642191

Agency ref id: 33319