

## Novigrad, stan sa krovnom terasom 300 m do mora!, Novigrad, Квартира



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Novigrad, stan sa krovnom terasom 300 m do mora!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	108 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	600,000.00 €
Размещено:	20.09.2024

#### Состояние

Построенный:	2024
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Novigrad

Площадь города: Novigrad  
Поштански број: 52466

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Novigrad Na samo 300 metara do mora i plaža, smješten u mirnoj ulici nalazi se ovaj moderan stan sa krovnom terasom! Stan se nalazi na 1. katu moderne novogradnje novog luksuznog kompleksa. Ukupna površina stana iznosi 108 m<sup>2</sup>. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 4 spavaće sobe, 2 kupaonice i terase. Stanu pripada i krovna terasa površine 112 m<sup>2</sup> sa koje se proteže pogled na more i 2 parkirna mjesta ispred zgrade. Stan je moderne gradnje sa visokokvalitetnim materijalima i podnim grijanjem u svim prostorijama koji budućim vlasnicima omogućava maksimalnu energetsку učinkovitost, intimitet i privatnost. Cijena stana izražena je sa PDV-om, a odnosi se na fazu ključ u ruke - što uključuje potpuno dovršenu nekretninu bez namještaja. Zbog svoje odlične lokacije i iznimnog sadržaja ovaj stan odlična je prilika za korištenje u turističke svrhe ili cjelogodišnje stanovanje. Na samo par koraka nalaze se prekrasne plaže, kafići, šetnice, biciklističke staze, dječje igralište i trgovina a centar grada Novigrada te razni drugi potrebni sadržaji udaljeni su na 5 km. ID KOD AGENCIJE: 1027-1003

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 643377  
Agency ref id: 1027-1003