

## Novigrad, okolica! Moderan stan 300 m do mora!, Novigrad, Квартира



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Novigrad, okolica! Moderan stan 300 m do mora!  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 80 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 1  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 363,750.00 €  
Размещено: 20.09.2024

#### Состояние

Построенный: 2024

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija  
Город: Novigrad  
Площадь города: Novigrad

Poštanski broj: 52466

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Novigrad Na samo 300 metara do mora i plaža, smješten u mirnoj ulici nalazi se ovaj moderni stan! Stan se nalazi u prizemlju moderne novogradnje novog luksuznog kompleksa. Ukupna površina stana sa terasom iznosi 80 m<sup>2</sup>. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 2 spavaće sobe i kupaonice. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se pristupa okućnici površine 79 m<sup>2</sup>. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta. Stan je moderne gradnje sa visokokvalitetnim materijalima i podnim grijanjem u svim prostorijama koji budućim vlasnicima omogućava maksimalnu energetsку učinkovitost, intimu i privatnost. Cijena stana izražena je sa PDV-om, a odnosi se na fazu ključ u ruke - što uključuje potpuno dovršenu nekretninu bez namještaja. Zbog svoje odlične lokacije i iznimnog sadržaja ovaj stan odlična je prilika za korištenje u turističke svrhe ili cjelogodišnje stanovanje. Na samo par koraka nalaze se prekrasne plaže, kafići, šetnice, biciklističke staze, dječje igralište i trgovina a centar grada Novigrada te razni drugi potrebni sadržaji udaljeni su na 5 km. ID KOD AGENCIJE: 1027-1001

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 643384

Agency ref id: 1027-1001