

## STAN + GARAŽA, NAJAM, ZAGREB, VRBANI III, 91 m2, 3-soban, Trešnjevka - Jug, Квартира



: Agencija Starling  
Имя: Agencija  
Фамилия: Starling  
Название компании: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.starling.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
почтовый код: 10000  
Адрес: Prilaz Gjуре Deželicia 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
О нас: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	STAN + GARAŽA, NAJAM, ZAGREB, VRBANI III, 91 m2, 3-soban
Недвижимость для:	Аренда
Квадратных футов:	91 m <sup>2</sup>
Этаж:	4
Количество этажей:	5
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	900.00 €
Размещено:	20.09.2024

### Состояние

Построенный:	2006
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
---------	---------

Государство / Регион / Grad Zagreb  
Область:  
Город: Trešnjevka - Jug  
Poštanski broj: 10000

## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж: да  
Количество парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация: STAN + GARAŽA, NAJAM, ZAGREB, VRBANI III, 91 m<sup>2</sup>, 3-soban  
Iznajmljuje se trosoban stan površine 77 m<sup>2</sup> na 4. katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2006. godine, ima pet katova i nalazi se u Palinovečkoj ulici. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, dvije spavaće sobe, hodnika, kupaonice s wc-om, wc-a i loggie. Stanu pripada spremište u podrumu zgrade veličine 3 m<sup>2</sup>. Uz stan se iznajmljuje garaža na -1 etaži, površine 18 m<sup>2</sup> (obračunato po koeficijentu iznosi 13,5 m<sup>2</sup>) Voda se plaća po prijavljenom članu, a grijanje je etažno centralno plinsko. U neposrednoj blizini nalazi se javni prijevoz, dom zdravlja, škola, vrtić, šoping centri, tržnica, trgovine, parkovi, jezero Jarun te svi ostali bitni sadržaji za ugodan i kvalitetan život. Orijehtacija: zapad-istok Visina stropa: 2,55 m Parking: garaža Cijena najma stana: 900 eura + režije Cijena najma garaže: 200 eura Cijena najma stana i garaže: 1200 eura + režije Polog: dvije mjesečne najamnine ID KOD AGENCIJE: 6031

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 643483

контрольный номер:

Agency ref id: 6031

Контактный телефон: +385 91 445 5155