

## Dvosoban stan 47m2 (50m2), Koševsko brdo, Sarajevo Centar, Квартира



: Agencija Imovina  
Электронная почта: info@imovina.ba  
почта:  
Имя: Agencija  
Фамилия: Imovina  
Название компании: Imovina.ba - agencija za nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.imovina.ba>  
Страна: Bosnia and Herzegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
City: Novo Sarajevo  
почтовый код: 71000  
Адрес: Marka Marulića 2  
Mobile: 00387 61 062 555  
О нас: Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BiH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.  
Reg No.: 22

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Dvosoban stan 47m2 (50m2), Koševsko brdo  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 47 m<sup>2</sup>  
Этаж: 2  
Количество этажей: 5  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 1  
Размещено: 20.09.2024

#### Месторасположения

Страна: Bosnia and Herzegovina  
Государство / Регион / Область: Kanton Sarajevo  
Город: Sarajevo Centar



#### Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: A+

## Парковка

Количество парковочных мест: 7

## Описание

Дополнительная информация:

Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja dvosoban stan u naselju Koševsko brdo - općina Centar Prodaje se dvosoban stan (manji trosoban) u ul. Muhameda Hadžijahića - Koševsko brdo. Uknjižena površina stana iznosi 47m<sup>2</sup> dok je stvarna površina 50m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od predulaza, dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe, kupatila i balkona. Stan je kompletno adaptiran prije godinu dana i prodaje se kompletno namješten. Od prednosti koje možemo da istaknemo jeste da je stan na super lokaciji u mirnom naselju. Stan odlikuju jako niski režijski troškovi. Lokacija zgrade je izvrsna, do BBI-a i zgrade Predsjedništva dolazi se pješice za 20-ak minuta, na istoj ili manjoj udaljenosti pješice su željeznička i glavna autobuska stanica, fakulteti za Arhitekturu, Medicinu, Farmaciju, zatim Filozofski, kao i Fakulteti prirodnih nauka, Bolnica Koševo, Opća bolnica Prim. Dr. Abdulah Nakaš i Dom zdravlja Vrazova. Automobilom se do bilo kojeg dijela grada dolazi za 5-10 minuta. U neposrednoj blizini zgrade se nalaze Osnovna škola Mehmed beg Kapetanović Ljubušak (bivša Franjo Kluz), obdanište, ambulanta, apoteka, pošta, pekara, kao i više supermarketa. Park za djecu je odmah preko puta zgrade. Javnog parkinga ima dovoljno oko zgrade. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100778

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 643724  
Agency ref id: 100778  
Контактный телефон: +387 61 062 555