

ISTRA, LABIN - Бесприekorна кућа s базеном на рубу насеља, Labin, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, LABIN - Besprijeckorna kuća s bazenom na rubu naselja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	236 m ²
Размер участка:	1000 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	700,000.00 €
Размещено:	02.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Labin
Poštanski broj:	52220

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ЛАБИН - Безупречный дом с бассейном на окраине деревни На юго-восточном побережье Истрии, где зеленые холмы встречаются с морем, где встречаются природа и наследие, расположены два небольших городка с разными, но взаимодополняющими характеристиками - Лабин и Рабац. Живописный город Лабин возвышается на холме высотой 320 метров, всего в четырех километрах от белых галечных пляжей Рабаца. Лабин, который на короткое время был объявлен независимой республикой, переплетенный с богатой историей и горнодобывающей промышленностью, характерной для этого региона, сегодня представляет собой увлекательный город противоречий; старое и новое, история и современность, туризм и искусство. Недалеко от города Лабин продается безупречный дом с бассейном на окраине деревни. Микрорасположение предлагает аутентичный опыт небольшого истрийского городка, близость и избавление от суеты и шума, и в то же время достаточно близко к морю и центру города Лабин со множеством удобств. Помимо удобного расположения, недвижимость также отличается качеством строительства, что гарантирует долгосрочное удовлетворение и качество жилья. Дом вневременной архитектуры гармонирует по форме и цвету с деревней и ландшафтом и был задуман как со вкусом оформленный и хорошо оборудованный жилой комплекс, занимающий два этажа. Жилая площадь четко определена, максимально используется и наполнена естественным светом. Первый этаж состоит из пространства открытой планировки, объединяющего кухню, столовую и гостиную с выходом на крытую террасу, на которой находится летняя кухня, спальни с собственной ванной комнатой и гардеробной, гостевой туалет, прачечная и техническое помещение. Второй этаж состоит из трех спален с отдельными ванными комнатами и террасы с беседкой. Двор благоустроен и озеленен, огорожен, есть бассейн с зоной для загара. Расположение, структура и комфорт делают эту недвижимость в окружении природы идеальной возможностью как для спокойной семейной жизни, так и для успешной сдачи в аренду туристам. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33399

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 644071
Agency ref id: 33399
Контактный телефон: +385 92 235 9472