

Valtura, kuća 150m2 sa dva stana, pogled na more !, Ližnjan, Дом



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|---|
| Заголовок: | Valtura,kuća 150m2 sa dva stana, pogled na more ! |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | отдельный |
| Квадратных футов: | 150 m ² |
| Размер участка: | 610 m ² |
| Количество этажей: | 1 |
| Спальни: | 5 |
| Ванные комнаты: | 2 |
| Цена: | 395,000.00 € |
| Размещено: | 23.09.2024 |

Состояние

| | |
|--------------|------|
| Построенный: | 2006 |
|--------------|------|

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область: | |
| Город: | Ližnjan |
| Площадь города: | Valtura |

Поштански број: 52204

Разрешения

Разрешение на
строительство: да
Место разрешения: да
Свидетельство о
собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

Samostojeća kuća sa dva stana u Valturi, okružena zelenilom sa pogledom na more. Stan u prizemlju ima dvije spavaće sobe, kupaonicu, kuhinju sa dnevnim dijelom i natkrivenu terasu te spremište ukupne površine 100m². Prekrasna terasa ima zelenu pergolu koja čini hlad. Stan na gornjoj etaži ima 40 m² i sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom, spavaće sobe i terase 15 m² sa pogledom na more. Oba stana potpuno su namještena i opremljena klimatizacijskim uređajima. Kuća je sagrađena 2006. godine, ukupne stambene površine od 150m² na okućnici od 610m². Manji stan je registriran za turistički najam a zbog vlastite velike terase i vrta te odvojenog ulaza omogućava potpunu privatnost. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0837

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 645030
Agency ref id: IST-0837