

Vodnjan moderna kuća 125m2 sa pogledom na more !, Vodnjan, Дом



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Vodnjan moderna kuća 125m2 sa pogledom na more !
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	125 m ²
Размер участка:	452 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	480,000.00 €
Размещено:	23.09.2024

Состояние

Построенный: 2024

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Vodnjan

Площадь города: Vodnjan
Поштански број: 52215

Разрешения

Место разрешения: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: A+



Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

Prekrasna moderna katnica 125m² stambenog prostora na dvije etaže. U prizemlju je dnevni dio sa kuhinjom i blagavaonicom, spavaća soba, kupaonica i zaseban toalet ,dok su na katu dvije spavaće sobe te dvije kupaonice i vešeraj. Soba na katu ima izlaz na natkrivenu terasu cca 15m² sa prekrasnim pogledom na more.Postavljeni su klima uređaji u dnevnom dijelu i spavaćim sobama te podno grijanje u kupaonama.Iz donjeg dijela je izlaz na bazen veličine 8x4 sa pripremom za grijanje. Svugdje po objektu gdje su postavljene velike stijene je i električno podizanje roleta a kompletna stolarija ima komarnike. Kuća je u zadnjoj fazi završetka a kupuje se ključ u ruke.Okućnica ima 452m² i parking za tri vozila. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0836

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 645031
Agency ref id: IST-0836
Контактный телефон: 0913314002