

Istra, Pula, Valdebek, kuća 112m2, poslovni prostor #prodaja, Pula, Дом

: Sandra Kralj  
Имя: Sandra  
Фамилия: Kralj  
Название компании: Impensa doo  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@terram-nekretnine.com  
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>

Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
City area: Valdebek

ПОЧТОВЫЙ КОД: 52100

Адрес: Mihovilovićeva 3

Mobile: +385994361600

Phone: +385911505505

О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Istra, Pula, Valdebek, kuća 112m2, poslovni prostor #prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	269 m <sup>2</sup>
Размер участка:	343 m <sup>2</sup>

Спальни:	7
Ванные комнаты:	2
Цена:	415,000.00 €
Размещено:	23.09.2024

## Состояние

Состояние:	Поддерживается
------------	----------------

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Valdebek
Poštanski broj:	52100

## Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона, Канализация
-----------------	---

## Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	2

## Описание

Дополнительная информация:	<p>Istra, Pula, Valdebek, prodaje se obiteljska kuća, s poslovnim prostorom i pomoćnim objektom .Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata, u prizemlju se nalazi ulazni hodnik, kuhinja s blagavaonom, dnevni boravak s izlazom na terasu, jedna spavaća soba, kupaonica. Unutarnje stepenište koje vode na prvi kat gdje se nalaze četiri spavaće sobe i jedna kupaonica. Kuća je kompletno namještena i opremljena, PVC stolarija te su postavljena četiri nova klima uređaja. Kompletna je okućnica uređena i ograđena na kojoj se nalazi pomoćni objekat od 24m2 koji služi kao spremište. U sklopu okućnice nalazi se poslovni prostor koji je u dugoročnom najmu. Odlična lokacija u blizini se nalazi autobusna stanica, market. Udaljenost od centra Pule 2km. #prodaja Šifra objekta: K-263 **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**</p>
----------------------------	--

## Дополнительная контактная информация

Внутренний	645124
------------	--------

контрольный номер:

Agency ref id: K-263

Контактный телефон: +385 (95) 901-1009