

ZADAR, PRIVLAKA - Starina za adaptaciju s prostranom okućnicom, Privlaka, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ZADAR, PRIVLAKA - Starina za adaptaciju s prostranom okućnicom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	350 m ²
Размер участка:	1769 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	8
Ванные комнаты:	2
Цена:	350,000.00 €
Размещено:	23.09.2024

Состояние

Построенный:	1968
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Privlaka
Площадь города:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество парковочных мест: 7

Описание

Дополнительная информация:

ЗАДАР, ПРИВЛАКА - Старый дом под ремонт с просторным садом
Продается антикварная недвижимость с большим садом в Привлаке недалеко от Задара. Здание общей площадью 350 м² построено на участке площадью 1769 м². Состоит из первого этажа, второго этажа и мансарды. На первом этаже расположены кухня, столовая и гостиная, санузел и кладовая, а также таверна. Внутренняя лестница ведет на верхний этаж, где расположены четыре спальни, коридор и просторная терраса. На участке расположены три дополнительных здания площадью 38 м², 65 м² и 80 м². В здании, построенном до 1968 года, есть электричество и вода, но оно требует дополнительных инвестиций. Участок длиной 66 м и шириной 15 м, т.е. шириной 44 м в самой широкой части, имеет выход на асфальтированную дорогу шириной около 5 м с одной стороны и выход на щебеночную дорогу с другой стороны. Дом расположен в чрезвычайно привлекательном месте в Привлаке, в 300 м от моря и пляжа. Привлака - небольшой приморский городок в 16 км от центра Задара. Неподалеку также находится королевский город Нин, известный самыми длинными песчаными пляжами в Хорватии и богатым культурным и историческим наследием. Ближайший аэропорт находится в 27 км от Привлаки, а шоссе - всего в 28 км. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanj ID CODE: 33426

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 645142
Agency ref id: 33426
Контактный телефон: +385 99 284 0404