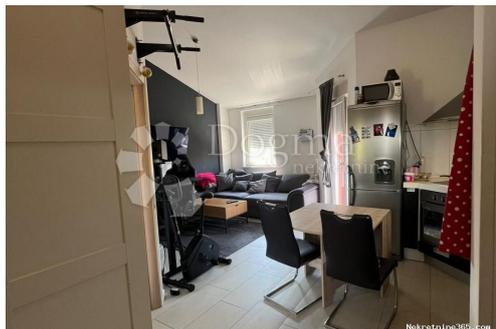


Ексклузивно! Стан у Valbandону – близу Fažane i plaža!, Fažana, Квартира



: Dogma Nekretnine
Имя: Dogma
Фамилия: Nekretnine
Название компании: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://dogma-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
О нас: Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

Ekskluzivno! Stan u Valbandonu – blizu Fažane i plaža!

Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	41 m ²
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	153,000.00 €
Размещено:	24.09.2024

Состояние

Построенный:	2007
Последнее обновление:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Fažana
Площадь города:	



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность:	B
----------------------	---

Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

Эксклюзивно предлагается нашим агентством – не упустите возможность! Продается квартира в привлекательном месте Валбандон, всего в 2,5 км от центра красивой Фажаны, одного из самых красивых мест на побережье Истрии, известного своей богатой историей, очарованием рыбалки и близостью к национальному парку Бриуни. Валбандон — тихая деревня, окруженная природой, идеально подходящая для семейной жизни, а квартира находится всего в 1500 м от кристально чистых пляжей, создающих настоящую средиземноморскую атмосферу. Квартира площадью 41,07 м² расположена на втором этаже более нового и меньшего по размерам здания, в

котором всего несколько квартир, что гарантирует тишину и конфиденциальность. Он состоит из современной кухни открытой планировки со столовой и гостиной, просторной спальни, ванной комнаты и двух террас. Эта квартира представляет собой прекрасную возможность как для комфортной жизни, так и в качестве инвестиции в туристическую аренду. Для получения дополнительной информации и просмотра этой уникальной возможности свяжитесь со мной: СТЕФАНО ПЕРУШКО ПОМОЩНИК В МЕДИАЦИИ Мобильный телефон 099/721-0395.

stefano.perusko@dogma-nekretnine.com Eksklyuzivno predlagayetsya nashim agentstvom – ne upustite vozmozhnost'! Prodayetsya kvartira v privlekatel'nom meste Valbandon, vsego v 2,5 km ot tsentra krasivoy Fazhany, odnogo iz samykh krasivykh mest na poberezh'ye Istrii, izvestnogo svoey bogatoy istoriyey, ocharovaniyem rybalki i blizost'yu k natsional'nomu parku Briuni. Valbandon — tikhaya derevnya, okruzhennaya prirodoy, ideal'no podkhodyashchaya dlya semeynoy zhizni, a kvartira nakhoditsya vsego v 1500 m ot kristal'no chistykh plyazhey, sozdayushchikh nastoyashchuyu sredizemnomorskuyu atmosferu. Kvartira ploshchad'yu 41,07 m² raspolozhena na vtorom etazhe boleye novogo i men'shego po razmeram zdaniya, v kotorom vsego neskol'ko kvartir, chto garantiruyet tishinu i konfidentsial'nost'. On состоит из современной кухни открытой планировки со столовой и гостиной, просторной спальни, ванной комнаты и двух террас. Эта квартира представляет собой прекрасную возможность как для комфортной жизни, так и в качестве инвестиции в туристическую аренду. Для получения дополнительной информации и просмотра этой уникальной возможности свяжитесь со мной: STEFANO PERUSHKO POMOSHCHNIK V MEDIATSIИ Mobil'nyy telefon 099/721-0395. stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1513990

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	645192
Agency ref id:	IS1513990