

## Kuća za odmor u Ravnoj gori, 98 m<sup>2</sup> u funkciji turizma, Ravna Gora, Дом



: Dejan Šijan  
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com  
Имя: Dejan  
Фамилия: Šijan  
Название компании: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com  
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
почтовый код: 51000  
Адрес: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli, Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Кућа за одмор у Равној гори, 98 м <sup>2</sup> у функцији туризма
Недвижимост за:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	98 m <sup>2</sup>
Размер участка:	400 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	340,000.00 €
Размещено:	24.09.2024

### Состояние

Состояние:	Недавно адаптированы
Построенный:	2021

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija

Город: Ravna Gora  
Площадь города: Stari Laz  
Поштански број: 51314

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер, Электричество

Энергоэффективность: А

Двор: Барбекю

Доступ с автомобиля: Автомобиль



## Парковка

Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

Idealno za bavljenje turizmom luksuzna kuća za odmor, površine 98 m<sup>2</sup>, kategorizirana 4\* na obuhvatu od 2728 m<sup>2</sup>. Kuće za odmor su tlocrtne iste, a protežu se kroz kroz etaže prizemlje i kata, te se sastoje od ulaznog prostora, dnevnog boravka s blagovaonicom, garderobe, izbe, kuhinje, wc-a u prizemlju površine 50 m<sup>2</sup>, stubišta, dvije sobe, dvije kupaonice i wc-a na katu površine 48 m<sup>2</sup>, ukupne površine 98 m<sup>2</sup>. Izgrađene 2023. godine, te kompletno namještene i kao takve se prodaju. Nekretnina vrijedna pažnje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2430

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 645262  
Agency ref id: 2430  
Контактный телефон: 095 855 1067