

## ОТТОК РАВ, ПАЛИТ - Стан у новоградњи 1S+DB с parkingом, Раб, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК RAB, PALIT - Stan u novogradnji 1S+DB s parkingom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	50 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	155,000.00 €
Размещено:	24.09.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Rab
Площадь города:	Palit
Poštanski broj:	51280

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

ОСТРОВ РАБ, ПАЛИТ - Квартира в новостройке 1 спальня + санузел с парковкой На острове Раб продается новостройка на 6 квартир. Каждая квартира спроектирована как однокомнатная квартира с санузлом и открытым пространством, включающим кухню, столовую и гостиную с выходом на лоджию. В мансардных апартаментах есть лестница, ведущая на чердак, где находится еще одна спальня и красивая просторная терраса на крыше! Новое здание расположено недалеко от центра Раба и всего в нескольких минутах ходьбы от первых пляжей. Здание имеет термофасад, наружные столярные изделия из ПВХ с раздвижными стенами, кондиционеры в жилых помещениях и бронированные двери. На каждую квартиру приходится 1 парковочное место. КВАРТИРЫ НА ПРОДАЖУ (чистая полезная площадь): Первый этаж: А - 51,43 м2 (дополнительная кладовая) - 155 000,00 евро В - 47,00 м2 - 155 000,00 евро Этаж: С - 47,60 м2 - 155 000,00 евро D - 47,00 м2 - 155 000,00 евро Мансарда: Е - 68,00 м<sup>2</sup> – двухэтажный с террасой на крыше – €212 000,00 F – 67,07 м<sup>2</sup> – двухэтажный с террасой на крыше – €212 000,00 Осмотр квартир по предварительной договоренности. \*\*\* Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33462

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 645391  
Agency ref id: 33462  
Контактный телефон: +385 91 575 9388